



**АДМИНИСТРАЦИЯ
БЕЛОХОЛУНИЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.12.2018

№ 697

г. Белая Холуница

**О внесении изменений в постановление администрации
Белохолуницкого муниципального района от 07.12.2018 № 675**

В соответствии с частью 4 статьи 161, частью 2 статьи 163 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», администрация Белохолуницкого муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление администрации Белохолуницкого муниципального района от 07.12.2018 № 675 «О проведении конкурса по отбору управляющей организации», утвердив изменения в открытый конкурс на право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Белая Холуница, ул. Чапаева, д. 7, согласно приложению.

2. Отделу по управлению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Белохолуницкого муниципального района разместить изменения на сайте [www.torgi.gov.ru.](http://www.torgi.gov.ru), [www.bhregion.ru.](http://www.bhregion.ru)

Глава Белохолуницкого
муниципального района
Кировской области

Т.А. Телицина

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
Белохолуницкого муниципального
района
от 20.12.2018 № 697

ИЗМЕНЕНИЯ
в открытый конкурс на право заключения
договора управления многоквартирным домом,
расположенным по адресу: г. Белая Холуница, ул. Чапаева, д. 7

1. В извещении № 2 /2018 о проведении открытого конкурса на право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенном по адресу: г. Белая Холуница, ул. Чапаева, д. 7, пункты 7 и 8 изложить в следующей редакции:

«7	"Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения" в рублях	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (руб./ месяц) - 10,50 руб.
8	Размер обеспечения заявки, в рублях	292,64 рубля»

2. В конкурсную документацию по проведению открытого конкурса на право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: ул. Чапаева, д. 7, г. Белая Холуница внести следующие изменения:

2.1. В пункте 7 слова «7,79 руб/месяц/кв.м.» заменить словами «10,50 руб/месяц/кв.м.».

2.2. В пункте 10.1 слова «4284,50 на срок 1 год» заменить словами «5039,8 рублей на срок 1 год».

2.3. В пункте 11 слова «217,10 руб.» заменить словами «292,64 руб.».

2.4. Приложение № 2 к конкурсной документации изложить в новой редакции согласно приложению.

Приложение

Приложение № 2

к конкурсной документации

(дата утверждения)

**ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего
имущества собственников помещений в многоквартирном доме,
являющегося объектом конкурса**

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
Техническое обслуживание и содержание внутридомовых инженерных систем и оборудования (отопление, горячее, холодное водоснабжение, канализация)	2 раза /год	1,2	0,1
Обслуживание внутридомовых инженерных систем отопления круглосуточно в период подключения		9,12	0,76
техническое обслуживание и содержание системы электроснабжения в местах общего пользования (ревизия электрощитов)	1 раз /год	17,64	1,47
уборка кровли		26,16	2,18
плата за работы по управлению домом		39,6	3,3
текущий ремонт		20,16	1,68
проведение испытаний внутридомовых систем отопления на герметичность		2,28	0,19
проведение сезонных осмотров дома	2 раза /год	7,44	0,62
составление планов устранения отклонений		1,2	0,1
проведение неплановых осмотров	по мере необходимости	1,2	0,1
ИТОГО		126	10,5

Примечание.

Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.