



**БЕЛОХОЛУНИЦКАЯ РАЙОННАЯ ДУМА  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

28.04.2021

№ 377

г. Белая Холуница

**Об утверждении Положения о порядке определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности**

В соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании Устава Белохолуницкого муниципального района, Белохолуницкая районная Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить Положение о порядке определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности согласно приложению.

2. Признать утратившим силу решение Белохолуницкой районной Думы Кировской области от 24.06.2015 № 336 «О Порядке определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Белохолуницкой  
районной Думы

О.В. Черезов

Глава Белохолуницкого  
муниципального района

Т.А. Телицина

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

решением Белохолуницкой  
районной Думы  
от 28.04.2021 № 377

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

### **о порядке определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности**

1. Настоящее Положение о порядке определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (далее - Положение), в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает порядок определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Белохолуницкого муниципального района.

2. Годовой размер платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков определяется в сумме, равной рыночной оценке, проведенной в соответствии с действующим законодательством об оценочной деятельности.

3. Плата по соглашению об установлении сервитута за первый год уплачивается в течение месяца со дня заключения соглашения об установлении сервитута, а в последующие годы - с даты истечения года последнего платежа.

4. Смена правообладателя земельного участка не является основанием для пересмотра размера платы по соглашению об установлении сервитута, определенного в соответствии с настоящим Положением.

5. Размер платы по соглашению об установлении сервитута подлежит ежегодному изменению на уровень инфляции путем умножения существующего годового размера платы по соглашению об установлении сервитута на размер уровня инфляции.

В целях ежегодной индексации размера платы по соглашению об установлении сервитута уровень инфляции определяется в соответствии

с официальными данными федерального органа государственной власти, уполномоченного сообщать официальные статистические данные об уровне инфляции за год.

6. В случае если сервитут устанавливается в отношении части земельного участка, размер платы по соглашению об установлении сервитута определяется пропорционально площади этой части земельного участка в соответствии с настоящим Положением.

---