



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
БЕЛОХОЛУНИЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

23.06.2022

№ 293-П

г. Белая Холуница

**О проведении открытого аукциона в электронной форме  
на право заключения договора безвозмездного пользования  
муниципальным имуществом**

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Уставом Белохолуницкого муниципального района администрация Белохолуницкого муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести 29.07.2022 открытый аукцион в электронной форме на право заключения договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом.

2. Утвердить документацию к открытому аукциону на право заключения договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом (в электронной форме) согласно приложению.

3. Отделу по управлению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Белохолуницкого муниципального

района разместить информацию о проведении аукциона на сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.bhregion.ru](http://www.bhregion.ru).

4. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава Белохолуницкого  
муниципального района  
Кировской области

Т.А. Телицина

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации  
Белохолуницкого муниципального  
района  
от 23.06.2022 № 293-П

**ДОКУМЕНТАЦИЯ  
К ОТКРЫТОМУ АУКЦИОНУ  
на право заключения договора безвозмездного пользования  
муниципальным имуществом  
(в электронной форме)**

**г. Белая Холуница  
2022 год**

## I. Общие положения

1	Форма торгов	Аукцион в электронной форме открытый по составу участников и форме подачи предложений (далее – аукцион в электронной форме, электронный аукцион, аукцион)
2	Предмет аукциона	Право заключить договор безвозмездного пользования проектно-сметной документацией распределительных газопроводов в д. Быданово, д. Великое Поле, д. Пасегово Белохолуницкого района Кировской области для завершения строительства распределительных газопроводов с целью осуществления мероприятий по подключению объектов капитального строительства к газораспределительным сетям от имени Единого оператора газификации
3	Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона	Администрация Белохолуницкого муниципального района. Место проведения аукциона: 613200, Кировская область, г. Белая Холуница, ул. Глазырина д. 6, каб. 209. Юридический/почтовый адрес: 613200, Кировская область, г. Белая Холуница, ул. Глазырина, д.6. Адрес электронной почты: <a href="mailto:admbh_imush@mail.ru">admbh_imush@mail.ru</a> . Контактные лица: заведующая отделом по управлению муниципальной собственностью и земельными ресурсами Шабалина Елена Викторовна 8(83364) 4-10-14, ведущий специалист Красных Наталья Викторовна 8(83364) 4-18-47
4	Оператор электронной площадки	ЗАО «Сбербанк - Автоматизированная система торгов» (ЗАО «Сбербанк-АСТ») – (далее – Оператор электронной площадки) Адрес электронной площадки в сети «Интернет»: <a href="http://utp.sberbank-ast.ru/AP">http://utp.sberbank-ast.ru/AP</a> (далее–электронная площадка). E-mail: <a href="mailto:company@sberbank-ast.ru">company@sberbank-ast.ru</a> , тел: (495) 787-29-97, (495) 787-29-99
5	Описание и технические характеристики муниципального имущества, права на которое передаются по договору безвозмездного пользования (далее – договор безвозмездного пользования)	См. Приложение № 1
6	Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору безвозмездного пользования	См. Приложение № 1
7	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере платежа за право заключить договор безвозмездного пользования	В соответствии с заключением по отчету об оценке № 198/1 от 16.06.2022г. размер платежа за право заключить договор безвозмездного пользования распределительных газопроводов в д. Быданово, д. Великое Поле, д. Пасегово Белохолуницкого района Кировской области, в течение одного платежного периода (1 год), составляет <b>31219 (тридцать одна тысяча двести девятнадцать) рублей 12 копеек, без учета НДС, составляет: 26015 (двадцать шесть тысяч пятнадцать) рублей 93 копейки</b>

8	Срок действия договора безвозмездного пользования	1 год
9	Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой за предоставление документации об аукционе, если такая плата установлена.	<p>Документация о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом предоставляется отделом по управлению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Белохолуницкого муниципального района в течение срока приема заявок на участие в аукционе. Место предоставления документации об аукционе: 613200, Кировская область, г. Белая Холуница, ул. Глазырина, д. 6, каб. № 213, 215.</p> <p>Адрес электронной почты <a href="mailto:admbh_imush@mail.ru">admbh_imush@mail.ru</a>.</p> <p>Порядок предоставления документации об аукционе.</p> <p>Организатор аукциона обеспечивает размещение документации об аукционе не менее чем за 20 дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе, одновременно с размещением извещения о проведении аукциона на:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, для размещения информации о проведении торгов <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a> (далее – официальный сайт торгов);</li> <li>- официальном сайте администрации Белохолуницкого муниципального района Кировской области <a href="http://www.bhregion.ru">http://www.bhregion.ru</a> (далее – официальный сайт администрации);</li> <li>- электронной площадке <a href="http://utp.sberbank-ast.ru/AP">http://utp.sberbank-ast.ru/AP</a> (далее – электронная площадка).</li> </ul> <p>После размещения на официальных сайтах и электронной площадке извещения о проведении электронного аукциона в период приема заявок на участие в аукционе в электронной форме Организатор аукциона на основании запроса любого заинтересованного лица, направленного Организатору аукциона в письменной форме, или в форме электронного документа (на электронный адрес), в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения соответствующего запроса предоставляет такому лицу аукционную документацию в форме электронного документа на указанный в запросе адрес электронной почты.</p> <p>Предоставление документации об электронном аукционе осуществляется без взимания платы.</p> <p>Запрос предоставляется в произвольной форме и должен содержать: название электронного аукциона, наименование заинтересованного лица, номер телефона и электронной почты заинтересованного лица, контактное лицо</p>
10	Указание на то, что участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства (далее-МСП), имеющие право на поддержку органами государственной власти и органами местного	Не предусмотрено

	самоуправления в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов МСП.	
11	Требования к содержанию, составу и форме заявки на участие в аукционе, подаваемой в форме электронного документа, и инструкцию по ее заполнению	См. Раздел «Условия участия в электронном аукционе» - подраздел «Порядок подачи заявок на участие в электронном аукционе»
12	Форма, сроки и порядок оплаты по договору безвозмездного пользования	Размер платежа за право заключить договор безвозмездного пользования определяется по результатам аукциона. Иные платежи договором безвозмездного пользования не предусмотрены
13	Порядок пересмотра цены договора (цены лота).	Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения
14	Порядок передачи прав на имущество, созданное участником аукциона в рамках исполнения договора, заключенного по результатам аукциона.	Не предусмотрен
15	Порядок, место, дата начала и дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.	При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении, принимается время сервера электронной торговой площадки – Московское (МСК). Прием заявок на участие в электронном аукционе проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки по адресу: <a href="http://utp.sberbank-ast.ru/AP">http://utp.sberbank-ast.ru/AP</a> . Порядок подачи заявок на участие в аукционе: см. Раздел «Условия участия в электронном аукционе», подраздел «Порядок подачи заявок на участие в электронном аукционе». Дата начала и окончания приема заявок на участие в электронном аукционе: с 28.06.2022 (подача заявок осуществляется круглосуточно) по 25.07.2022 в 10:00 (время московское МСК)
16	Требования к участникам аукциона	Участники аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам – см. Раздел «Условия участия в электронном аукционе», подраздел «Требования к участникам аукциона»
17	Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе.	Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе. Отзыв заявки осуществляется заявителем из «личного кабинета» заявителя на электронной площадке. В случае отзыва заявки заявителем до окончания срока

		<p>подачи заявок, Оператор электронной площадки в течение одного часа прекращает блокирование в отношении его денежных средств, заблокированных на лицевом счете в размере задатка.</p> <p>В случае отзыва заявки участником электронного аукциона в срок позднее дня окончания срока приема заявок прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе в отношении денежных средств в размере суммы задатка на участие в электронном аукционе осуществляется в порядке, установленном для участников аукциона</p>
18	<p>Формы, порядок, даты начала и окончания предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе</p>	<p>Любое заинтересованное лицо вправе направить в свободной письменной форме, в том числе в форме электронного документа, Организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе.</p> <p>Любое заинтересованное лицо, имеющее электронную подпись, вправе направить Организатору аукциона запрос о разъяснениях размещенной информации о процедуре торгов посредством функционала электронной площадки. Оператор электронной площадки незамедлительно направляет поступивший запрос в «личный кабинет» Организатора аукциона.</p> <p>В течение 2 (двух) рабочих дней с даты поступления указанного запроса Организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за 3 (три) рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.</p> <p>В течение 1 (одного) дня с даты направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено Организатором аукциона на сайте <a href="http://torgi.gov.ru/">http://torgi.gov.ru/</a> с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос, а также направлено Оператору электронной площадки для размещения в открытой части торговой секции электронной площадке.</p> <p>Даты начала и окончания предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе: дата начала предоставления – 28.06.2022 года; дата окончания разъяснений – до 25.07.2022 года (включительно)</p>
19	<p>Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона»)</p>	<p>«Шаг аукциона» устанавливается в размере 5 % начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона и составляет <b>1560 (одна тысяча пятьсот шестьдесят) рублей 96 копеек</b></p>
20	<p>Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе:</p>	<p>Рассмотрение заявок на участие в аукционе проводится по месту нахождения Организатора аукциона: Кировская область, г.Белая Холуница, ул. Глазырина 6, каб. № 209.</p> <p><b>Дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 27.07.2022, 10:00 (МСК)</b></p>
21	<p>Место, дата и время проведения аукциона</p>	<p><b>Дата и время проведения аукциона: 29.07.2022 в 10:00(МСК).</b></p>

		<p><b>Место проведения электронного аукциона:</b> электронная площадка «ЗАО «Сбербанк – автоматизированная система торгов» – <a href="http://utp.sberbank-ast.ru">http://utp.sberbank-ast.ru</a> в сети Интернет (Торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»)</p>
22	<p>Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка в случае установления организатором аукциона требования о необходимости внесения задатка.</p>	<p>Задаток для участия в аукционе устанавливается в размере 20% от начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона и составляет <b>6244 (шесть тысяч двести сорок четыре) рубля.</b> Денежные средства в сумме задатка должны быть зачислены на лицевой счет заявителя на электронной площадке до подачи заявки на участие в торгах.</p> <p>В момент подачи заявки Оператор электронной площадки программными средствами проверяет наличие денежной суммы в размере задатка на лицевом счете заявителя на электронной площадке осуществляет блокирование необходимой суммы денежных средств.</p> <p>Оплата задатка производится в сроки и порядке, указанные в документации об аукционе, на банковские реквизиты Оператора электронной площадки, размещенные в открытой части электронной площадки.</p> <p>См. Раздел «Условия участия в электронном аукционе» - подраздел «Требование о внесении задатка»</p>
23	<p>Размер обеспечения исполнения договора, срок и порядок его предоставления в случае если организатором аукциона установлено требование об обеспечении исполнения договора.</p>	<p>Требование об обеспечении исполнения договора не установлено</p>
24	<p>Срок, в течение которого должен быть подписан проект договора.</p>	<p>Договор безвозмездного пользования муниципальным имуществом заключается в установленном законодательством порядке в срок: не более 20 дней, но не менее 10 дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя</p>
25	<p>Дата, время, график проведения осмотра имущества, права на которое передаются по договору.</p>	<p>Даты и время проведения осмотра:  Осмотр муниципального имущества, выставяемого на аукцион на право заключения договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом производится 04.07.2022, 11.07.2022, 18.07.2022, 25.07.2022, с 10-00 до 11-00 часов по местному времени.</p> <p>При этом заявки на участие в осмотре принимаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- посредством направления письменного заявления организатору торгов по адресу: 613200, Кировская область, г. Белая Холуница, ул. Глазырина, д. 6;</li> <li>- по адресу электронной почты <a href="mailto:admbh_imush@mail.ru">admbh_imush@mail.ru</a>;</li> <li>- посредством функционала электронной площадки. Любое заинтересованное лицо, имеющее электронную подпись, вправе направить Организатору аукциона заявку на осмотр посредством функционала электронной площадки. Оператор электронной площадки незамедлительно направляет</li> </ul>

		<p>поступившую заявку в «личный кабинет» Организатора аукциона.</p> <p>Контактное лицо по вопросу проведения осмотра: ведущий специалист Красных Наталья Викторовна 8(83364) 4-18-47</p>
26	<p>Указание на то, что при заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке.</p>	<p>Не допускается</p>
27	<p>Указание на то, что условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты</p>	<p>Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты (ч. 2 ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации), а подача заявки на участие в аукционе является предусмотренным ст. 438 ГК РФ акцептом такой оферты</p>
28	<p>Внесение изменений в извещение о проведении аукциона, сроки, место размещения изменений, требование о продлении срока подачи заявок на участие в аукционе с учетом внесенных изменений</p>	<p>Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за 5 дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.</p> <p>В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются Организатором аукциона на официальных сайтах и на электронной площадке.</p> <p>При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее 15 дней в соответствии с пунктом 106 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 (далее – Правила)</p>
29	<p>Внесение изменений в документацию об аукционе, сроки, место размещения изменений, требование о продлении срока подачи заявок на участие в аукционе с учетом внесенных изменений</p>	<p>Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.</p> <p>Изменение предмета электронного аукциона не допускается.</p> <p>В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются Организатором аукциона в порядке, установленном для размещения на официальных сайтах торгов извещения о проведении аукциона:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-на официальных сайтах;</li> <li>- на электронной площадке.</li> </ul> <p>В течение 2 (двух) рабочих дней с даты принятия указанного</p>

		решения такие изменения направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем заявителям, которым была предоставлена документация об аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов изменений, внесенных в документацию об аукционе, до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее 15 дней в соответствии с пунктом 119 Правил
30	Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона	Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальных сайтах и на электронной площадке в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения электронного аукциона. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты принятия указанного решения в «личный кабинет» всех заявителей, подавших заявку, направляются соответствующие уведомления.
31	Передача прав третьим лицам	Предоставление (передача) лицом, с которым заключается договор, соответствующих прав третьим лицам не допускается.
32	Требования к техническому состоянию муниципального имущества, права на которое передаются по договору, которым это имущество должно соответствовать на момент окончания срока договора	По окончании срока действия договора безвозмездного пользования, объект должен быть возвращен ссудодателю (администрации Белохолуницкого муниципального района Кировской области) в том же состоянии, в котором его получил ссудополучатель, со всеми неотделимыми улучшениями.

## II. Условия участия в электронном аукционе

### 1. Требования к участникам электронного аукциона

Участником аукциона в электронной форме может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора.

Участники электронного аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

Заявитель не допускается аукционной комиссией к участию в электронном аукционе в случаях:

непредставления документов, определенных пунктом 121 Правил и указанных в настоящей документации об аукционе, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

невнесения задатка;

несоответствия заявки на участие в электронном аукционе требованиям документации об аукционе, в том числе наличия в таких заявках предложения о цене договора ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота);

несоответствия требованиям, указанным в пункте 18 Правил, в том числе:

- наличия решения о ликвидации заявителя – юридического лица или наличие решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

- наличия решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке,

предусмотренном кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в аукционе.

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных заявителем или участником электронного аукциона в соответствии с пунктом 121 Правил, аукционная комиссия обязана отстранить такого заявителя или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

Протокол об отстранении заявителя или участника аукциона от участия в электронном аукционе подлежит размещению на официальном сайте торгов - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), в срок не позднее дня, следующего за днем принятия такого решения. При этом в протоколе указываются установленные факты недостоверных сведений.

Заявитель несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей заявки на участие в электронном аукционе и с участием в аукционе.

## **2. Порядок подачи заявок на участие в электронном аукционе**

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе заявителям необходимо пройти процедуру регистрации в соответствии с регламентом электронной площадки Оператора электронной площадки.

Дата и время регистрации на электронной площадке заявителей на участие в электронном аукционе осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат заявители, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых, на электронной площадке была ими прекращена.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Прием заявок и прилагаемых к ним документов начинается с даты и времени, указанных в документация об аукционе, и осуществляется в сроки, установленные в настоящей документации об аукционе.

Заявка на участие в электронном аукционе подается по форме (приложение № 2), установленной документацией об аукционе, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц независимо от регистрации части электронной площадки (далее – открытая часть электронной площадки) через электронную площадку в форме электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью с приложением электронных образов документов, предусмотренных документацией об аукционе.

Заявка на участие в электронном аукционе должна содержать:

1) сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

б) Для юридических лиц: выписку из единого государственного реестра юридических лиц (выписку из ЕГРЮЛ), полученную не ранее чем за 6 (шесть) месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона, или нотариально заверенную копию такой выписки.

Для индивидуальных предпринимателей: выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (выписку из ЕГРИП), полученную не ранее чем за 6 (шесть) месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона, или нотариально заверенную копию такой выписки.

Для иных физических лиц: копия документа, удостоверяющего личность. Для граждан РФ – копия общегражданского паспорта РФ (разворот 2-3 страницы и страница с отметкой о регистрации).

Для иностранных лиц: надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства, полученный не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведение аукциона.

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя – юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее – руководитель).

В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в торгах должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя – юридического лица (при наличии печати) и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

г) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка являются крупной сделкой.

Указанное решение оформляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и должно в обязательном порядке содержать:

- сведения о лицах, являющихся сторонами сделки;
- максимальную сумму сделки;
- предмет сделки (дата/наименование аукциона, адрес/площадь объекта);
- иные существенные условия сделки.

е) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

ж) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение или квитанция об оплате, подтверждающие перечисление задатка).

При составлении заявки должны приниматься общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями действующих нормативных правовых актов. Сведения, содержащиеся в заявках, не должны допускать двусмысленных толкований. Все материалы заявки должны быть четко напечатаны, применение факсимильных подписей не допускается. Подчистка и исправления не допускаются, за исключением исправлений, скрепленных печатью и заверенных подписью уполномоченного лица (для юридических лиц) или собственноручно заверенных (для индивидуальных предпринимателей).

Каждая заявка на участие в электронном аукционе, поступившая в срок, указанный в документации об аукционе, регистрируется Оператором электронной площадки. В момент подачи заявки Оператор электронной площадки программными средствами проверяет наличие денежной суммы в размере задатка на лицевом счете заявителя на электронной площадке и осуществляет блокирование необходимой суммы денежных средств.

В случае успешного принятия заявки Оператор электронной площадки программными средствами регистрирует ее в журнале приема заявок, присваивает номер и в течение одного часа направляет в «личный кабинет» заявителя уведомление о регистрации заявки.

Заявка не может быть принята Оператором электронной площадки в случаях:

а) отсутствия на лицевом счете заявителя достаточной суммы денежных средств в размере задатка;

- б) подачи заявителем второй заявки на участие в отношении одного и того же лота при условии, что поданная ранее заявка таким заявителем не отозвана;
- в) подачи заявки по истечении установленного срока подачи заявок;
- г) некорректного заполнения формы заявки, в том числе незаполнения полей, являющихся обязательными для заполнения.

В случае, если система не принимает заявку, Оператор электронной площадки уведомляет заявителя соответствующим системным сообщением о причине не принятия заявки.

Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в электронном аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим заявителям. Прием заявок на участие в аукционе в электронной форме прекращается Оператором электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств в дату и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме, указанные в документации об аукционе.

Условия электронного аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты (часть 2 статьи 437 Гражданского кодекса Российской Федерации), а подача заявки на участие в электронном аукционе является предусмотренным статьи 438 Гражданского кодекса Российской Федерации акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета электронного аукциона (лота).

Внесение изменений в заявку допускается только путем подачи заявителем новой заявки в сроки и в порядке, установленные документацией об аукционе, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Не допускается раздельная подача заявки и прилагаемых к ней электронных образов документов, представление дополнительных документов после подачи заявки или замена ранее поданных документов без отзыва заявки.

Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в электронном аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, электронный аукцион признается несостоявшимся. В случае если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся только в отношении тех лотов, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

### **3. Требования о внесении задатка. Порядок внесения и возврата задатка**

Для участия в электронном аукционе заявитель вносит задаток. Размер задатка уставлен в пределах 20 % от начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

Требование о внесении задатка является обязательным для всех заявителей.

Денежные средства в сумме задатка должны быть зачислены на лицевой счет заявителя на электронной площадке до подачи заявки на участие в электронном аукционе.

В момент подачи заявки Оператор электронной площадки программными средствами проверяет наличие денежной суммы в размере задатка на лицевом счете заявителя на электронной площадке и осуществляет блокирование необходимой суммы денежных средств.

Плательщиком по оплате задатка может быть только заявитель. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

Денежные средства, перечисленные за участника третьим лицом, не зачисляются на счет такого участника на электронной площадке.

Задаток для участия в электронном аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона (участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора) по заключению договора безвозмездного пользования.

Срок зачисления денежных средств на лицевой счет заявителя на электронной площадке – от 1 до 3 рабочих дней. Платежи разносятся по лицевым счетам каждый рабочий день по факту поступления средств по банковским выпискам (т.е. банковский день и рабочий день).

**Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:****Получатель**

Наименование                    ЗАО «Сбербанк-АСТ»  
 ИНН:                                7707308480  
 КПП:                                770701001  
 Расчетный счет:                40702810300020038047

**Банк получателя**

Наименование банка:        ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» Г. МОСКВА  
 БИК:                                044525225  
 Корреспондентский счет: 30101810400000000225

В назначении платежа указывается: «Перечисление денежных средств в качестве задатка (ИНН плательщика). НДС не облагается».

Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <https://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites> .

При уклонении или отказе победителя торгов от заключения в установленный срок договора результаты аукциона аннулируются, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Задаток возвращается победителю электронного аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения с ним договора.

Задаток, внесенный участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращается такому участнику аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона или с таким участником аукциона.

В случае если один участник аукциона является одновременно победителем аукциона и участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, при уклонении указанного участника аукциона от заключения договора в качестве победителя аукциона задаток, внесенный таким участником, не возвращается.

Организатор аукциона возвращает задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты:

- принятия решения об отказе от проведения электронного аукциона;
- подписания протокола аукциона заявителям, чьи заявки на участие в аукционе получены после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе;
- поступления Организатору аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе, в случае если заявка отозвана до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- подписания протокола рассмотрения заявок заявителю, не допущенному к участию в аукционе;
- подписания протокола рассмотрения заявок лицу, подавшему единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе;
- подписания протокола рассмотрения заявок лицу, признанному единственным участником аукциона;
- подписания протокола аукциона участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями, за исключением участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора.

**4. Порядок рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе**

Прием заявок на участие в электронном аукционе прекращается в указанный в извещении о проведении аукциона день рассмотрения заявок на участие в аукционе непосредственно перед началом рассмотрения заявок.

Не позднее одного часа с момента окончания срока подачи заявок Оператор электронной площадки в «личном кабинете» Организатора аукциона открывает доступ к зарегистрированным заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

Аукционная комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе и соответствия

заявителей требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе аукционной комиссией принимаются решения о допуске к участию в электронном аукционе заявителей и о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе, которые оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Срок рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе не может превышать 10 (десяти) дней с даты окончания срока подачи заявок.

В случае установления факта подачи одним заявителем двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки таким заявителем не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого заявителя, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются и возвращаются такому заявителю.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в электронном аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, электронный аукцион признается несостоявшимся. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о признании только одного заявителя участником аукциона, электронный аукцион признается несостоявшимся.

В случае если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, электронный аукцион признается несостоявшимся:

- только в отношении тех лотов, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки;

- только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех заявителей, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного заявителя.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается Организатором торгов на официальном сайте торгов, а также на электронной площадке в день окончания рассмотрения заявок.

Оператор электронной площадки направляет заявителям в «личный кабинет» заявителей уведомления о принятых Аукционной комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания протокола рассмотрения заявок.

### **III. Порядок проведения электронного аукциона**

В электронном аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона.

Электронный аукцион проводится в день и время, указанные в извещении о проведении электронного аукциона путем последовательного повышения начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона, на величину, равную «шагу аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 5 % начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

В случае отсутствия предложений о цене договора от участников аукциона о своем намерении предложить более высокую цену договора, «шаг аукциона» снижается на 0,5 % начальной (минимальной) цены договора (цены лота), но не ниже 0,5 % начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

Во время проведения процедуры электронного аукциона Оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников аукциона к закрытой части электронной площадки (раздел электронной площадки, доступ к которому имеют только зарегистрированные на электронной площадке пользователи) и возможность представления ими предложений о цене договора.

Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки размещается:

- в открытой части электронной площадки – информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной (минимальной) цены и «шага аукциона»;

- в закрытой части электронной площадки – помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной (минимальной) цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене лота.

С момента начала подачи предложений о цене лота в ходе электронного аукциона Оператор электронной площадки обеспечивает в «личном кабинете» участника возможность ввода предложений о цене посредством штатного интерфейса электронной площадки отдельно по каждому лоту.

Предложением о цене лота признается подписанное электронной подписью участника ценовое предложение.

Время для подачи предложений о цене определяется в следующем порядке:

время для подачи первого предложения о цене лота составляет 10 (десять) минут с момента начала электронного аукциона;

в случае поступления предложения о цене, увеличивающего начальную цену договора или текущее лучшее предложение о цене лота, время для подачи предложений о цене лота продлевается на 10 (десять) минут с момента приема Оператором электронной площадки каждого из таких предложений.

Если в течение 10 (десяти) минут после предоставления лучшего текущего предложения о цене лота не поступило следующее лучшее предложение о цене, «шаг аукциона» снижается на 0,5% начальной цены договора (лота). Последующие снижения «шага аукциона» происходят на 0,5 % начальной цены договора (лота) при отсутствии предложений о цене по истечении 10(десяти) минут. В случае достижения «шага аукциона» значения, равного 0,5 % от начальной цены договора (лота) и отсутствия в течение 10 (десяти) минут предложений о цене лота, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается.

В ходе проведения подачи предложений о цене Оператор электронной площадки программными средствами электронной площадки обеспечивает отклонение предложения о цене лота в момент его поступления и соответствующее информирование участника, в случае, если:

- предложение о цене лота подано до начала или по истечении установленного времени для подачи предложений о цене лота;

- представленное предложение о цене лота ниже начальной цены;

-представленное предложение о цене равно нулю;

-представленное предложение о цене не соответствует увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

- представленное участником предложение о цене лота меньше ранее представленных предложений.

При подаче предложений о цене лота Оператор электронной площадки обеспечивает конфиденциальность информации об участниках аукциона.

Ход проведения процедуры подачи предложений о цене по лоту фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется в «личный кабинет» Организатора аукциона в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене лота.

Победителем электронного аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену договора (цену лота).

Организатор аукциона формирует протокол аукциона. В протоколе аукциона должны содержаться сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, об участниках аукциона, о начальной (минимальной) цене договора (цене лота), последнем и предпоследнем предложениях о цене договора, наименовании и месте нахождения (для юридического лица), фамилии, об имени, отчестве, о месте жительства (для физического лица) победителя аукциона и участника, который сделал предпоследнее предложение о цене договора.

Протокол аукциона размещается на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) организатором аукциона в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

Оператор электронной площадки в течение одного часа с момента формирования

протокола аукциона направляет в «личный кабинет» победителя аукциона, а также участнику, сделавшему предпоследнее предложение о цене лота уведомление с протоколом аукциона, а также размещает в открытой части площадки информацию об итоговой цене торгов и победителе аукциона.

Любой участник электронного аукциона после размещения протокола аукциона вправе направить Организатору аукциона в свободной письменной форме, в том числе в форме электронного документа, запрос о разъяснении результатов аукциона. Организатор аукциона в течение 2 (двух) рабочих дней с даты поступления такого запроса обязан представить такому участнику аукциона соответствующие разъяснения в письменной форме или в форме электронного документа.

В случае если в электронном аукционе участвовал один участник, или в случае если в связи с отсутствием предложений о цене договора, предусматривающих более высокую цену договора, чем начальная (минимальная) цена договора, «шаг аукциона» снижен в соответствии настоящей документации об аукционе до минимального размера и чего не поступило ни одного предложения о цене договора, которое предусматривало бы более высокую цену договора, аукцион признается несостоявшимся.

Не допускается взимание с участников аукциона платы за участие в аукционе.

#### **Приостановление и возобновление аукциона Оператором электронной площадки**

Оператор электронной площадки приостанавливает проведение торгов (лотов) в случае технологического сбоя, зафиксированного программно-аппаратными средствами электронной площадки, но не более чем на одни сутки.

В течение одного часа со времени приостановления проведения торгов (лотов) Оператор электронной площадки направляет в «личный кабинет» участников аукциона, Организатора аукциона уведомления о приостановлении торгов.

После устранения технических проблем Оператор электронной площадки обеспечивает возобновление проведения торгов (лотов), начиная с того момента, на котором процедура была прервана, и направляет в «личный кабинет» участников аукциона, Организатора аукциона уведомление о возобновлении торгов.

#### **IV. Порядок заключения договора безвозмездного пользования**

Организатор аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подписания протокола аукциона передает победителю аукциона один экземпляр протокола аукциона и проект договора, который составляется путем включения цены договора, предложенной победителем аукциона, в проект договора, прилагаемый к документации об аукционе.

Заключение договора осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

Договор безвозмездного пользования (далее – договор) заключается в установленном законодательством порядке срок.

В срок, предусмотренный для заключения договора, Организатор аукциона обязан отказаться от заключения договора с победителем аукциона либо с участником аукциона, с которым заключается такой договор в соответствии с настоящей документацией об аукционе, в случае установления факта:

- 1) проведения ликвидации такого участника аукциона – юридического лица или принятия арбитражным судом решения о признании такого участника аукциона – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;
- 2) приостановления деятельности такого лица в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
- 3) предоставления таким лицом заведомо ложных сведений, содержащихся в документах, предусмотренных настоящей документацией об аукционе.

В случае если победитель аукциона в срок, предусмотренный документацией об аукционе, не представил Организатору аукциона подписанный договор, документацией об аукционе, победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора.

В случае если победитель аукциона признан уклонившимся от заключения договора, Организатор аукциона вправе обратиться в суд с иском о понуждении победителя аукциона

заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора, либо заключить договор с участником аукциона, заявке на участие, в аукционе которого присвоен второй номер.

#### **V. Последствия признания электронного аукциона несостоявшимся**

В случае если электронный аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в электронном аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, а также с лицом, признанным единственным участником аукциона, Организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

В случае если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, решение о признании электронного аукциона несостоявшимся принимается в отношении каждого лота отдельно.

В случае если электронный аукцион признан несостоявшимся по основаниям, не указанным в данном разделе настоящей документации, организатор аукциона вправе объявить о проведении нового аукциона в установленном порядке.

#### **VI. Заключительные положения**

Все вопросы, касающиеся проведения электронного аукциона, не нашедшие отражения в настоящей Документации об аукционе, регулируются законодательством Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

Приложения:

Приложение № 1 Перечень муниципального имущества, права на которое передаются по результатам аукциона в электронной форме

Приложение № 2 Форма заявки на участие в аукционе в электронной форме

Приложение № 3 Проект договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом

## VII. Приложения

Приложение № 1  
к документации об аукционе

Перечень муниципального имущества, права на которое передаются по результатам аукциона в электронной форме

№ п/п	Наименование объекта	Год выполнения работ с получением согласований и заключения гос. экспертизы	Количество газопроводов, ед.	Общая протяженность газопроводов (с учетом газопроводов вводов), км.	Затраты по объекту, в рублях
1	Документация на распределительный газопровод в д. Быданово Белохолуницкого района Кировской области	2020	203	9,757	3 490 000,00
2	Документация на распределительный газопровод в д. Великое Поле Белохолуницкого района Кировской области	2020	67	3,173	2 927456,00
3	Документация на распределительный газопровод в д. Пасегово Белохолуницкого района Кировской области	2020	69	2,84	2 971 848,00
ИТОГО:			339	15,77	9 3689 304,00

## ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

« \_\_\_\_\_ »  
(дата проведения аукциона)  
ЛОТ № \_\_\_\_\_**Заполняется заявителем - юридическим лицом**

(полное наименование юридического лица, подающего заявку)

в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, имя, отчество представителя)

действующего на основании \_\_\_\_\_,

организационно-правовая форма \_\_\_\_\_

местонахождение юридического лица \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_, контактные телефоны: \_\_\_\_\_,

наименование банка \_\_\_\_\_,

рас/счёт \_\_\_\_\_, кор/счёт \_\_\_\_\_,

БИК \_\_\_\_\_,

Доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований в уставном капитале претендента составляет \_\_\_\_\_ % от уставного капитала.

**Заполняется заявителем - физическим лицом (ИП)**

(фамилия, имя, отчество лица, подающего заявку)

Социальный номер (ИНН) \_\_\_\_\_

паспорт серии \_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_ код подразделения \_\_\_\_\_,

выдан \_\_\_\_\_

( дата, кем )

зарегистрирован по адресу: \_\_\_\_\_

адрес проживания: \_\_\_\_\_

контактные телефоны \_\_\_\_\_

согласен принять участие в открытом аукционе в электронной форме на право заключения договора безвозмездного пользования (далее –электронный аукцион):

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_.

(наименование имущества, его основные характеристики, его местонахождение)

Ознакомившись с извещением о проведении аукциона на право заключения договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом, а также применимые к данному электронному аукциону законодательство и нормативные правовые акты обязуюсь:

- соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении электронного аукциона, документации об аукционе, опубликованных на



ДОГОВОР № \_\_\_\_\_  
 БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ

г. Белая Холуница

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ года

\_\_\_\_\_ В  
 лице \_\_\_\_\_,  
 действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Ссудодатель», и  
 \_\_\_\_\_,  
 именуемый в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице  
 \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, заключили  
 настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

### 1. Предмет и срок действия Договора

1.1. Ссудодатель на основании протокола \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ передает во временное пользование Ссудополучателю, а Ссудополучатель обязуется принять документацию на \_\_\_\_\_ (далее Документация), бережно относиться к ней в период пользования и вернуть в сроки, установленные настоящим Договором.

1.2. Документация передается на безвозмездной основе для завершения строительства распределительных газопроводов с целью осуществления мероприятий по подключению объектов капитального строительства к газораспределительным сетям от имени Единого оператора газификации.

1.3. Документация принадлежит Ссудодателю на праве \_\_\_\_\_, что подтверждается \_\_\_\_\_.

1.4. Настоящий Договор действует с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года до «\_\_\_» \_\_\_\_\_.

### 2. Обязанности Сторон

2.1. Ссудодатель обязан:

2.1.1. Не позднее пяти дней после подписания настоящего Договора передать Ссудополучателю Документацию, указанную в пункте 1.1, по акту приема-передачи.

2.2. Ссудодатель вправе:

2.2.1. В любое время контролировать соблюдение условий использования Документации на соответствие с условиями Договора.

2.2.2. Вносить в Договор необходимые изменения и дополнения в случае внесения таковых в действующее законодательство и местные нормативные акты.

2.3. Ссудополучатель обязан:

2.3.1. В течение \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) календарных дней со дня подписания Договора принять Документацию от Ссудодателя по Акту приема-передачи.

2.3.2. Ссудополучатель не имеет права передавать Документацию, полученную по настоящему Договору, третьим лицам.

2.3.3. В течение \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) календарных дней со дня окончания срока безвозмездного пользования передать Документацию Ссудодателю по Акту возврата имущества.

2.3.4. Обеспечить строительство распределительных газопроводов на основании переданной Документации в срок до \_\_\_\_\_.

2.3.5. В случае, если Ссудополучатель не приступит к строительству газопроводов в течение 14 дней с момента передачи Документации, Документация подлежит возврату Ссудодателю.

2.3.6. Ссудополучатель вправе в любое время отказаться от Договора, письменно известив об этом Ссудодателя не позднее чем за \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) календарных дней.

### **3. Обеспечение конфиденциальности.**

3.1. Стороны обязуются в течение срока действия настоящего Договора обеспечить охрану полученной друг от друга информации конфиденциального характера и не использовать эту информацию для целей, не связанных с выполнением обязательств по настоящему Договору.

3.2. Сторона, допустившая нарушение условий настоящего Договора, обязана возместить причиненные другой стороне убытки в полном объеме.

### **4. Порядок изменения и прекращения Договора**

4.1. Все предложения Сторон о внесении дополнений или изменений в условия настоящего Договора, в том числе о его расторжении, рассматриваются Сторонами в месячный срок и оформляются дополнительными соглашениями.

4.2. В бесспорном и одностороннем порядке по инициативе Ссудодателя договор подлежит расторжению в следующих случаях:

4.2.1. Использования Документации с нарушением условий договора безвозмездного пользования или не по назначению.

4.2.2. Выявления самовольной передачи Документации Ссудополучателем в пользование третьим лицам.

4.3. Прекращение срока действия Договора влечет за собой прекращение обязательств Сторон по нему, но не освобождает Сторон от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение Договора, если таковые имели место при исполнении условий Договора.

4.4. Прекращение настоящего Договора возможно по основаниям, предусмотренным настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

### **5. Ответственность Сторон**

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение Сторонами своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий Договора виновная Сторона обязана возместить причиненные убытки.

5.3. При не обеспечении сохранности Документации Ссудополучатель возмещает Ссудодателю стоимость нанесенного ущерба в полном объеме.

5.4. В случае если Ссудополучатель не принял в установленный настоящим Договором срок, или не возвратил Документацию, или возвратил ее несвоевременно, Ссудодатель также вправе требовать от Ссудополучателя возмещения иных убытков, причиненных указанными в настоящем пункте действиями Ссудополучателя.

### **6. Иные условия договора**

6.1. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются законодательством РФ.

6.2. Споры, возникающие из настоящего Договора и в связи с ним, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Кировской области.

6.3. Стороны признают и соглашаются с тем, что любые письма, заявления, претензии и уведомления, а также любая иная без исключения деловая корреспонденция, подписанная простой электронной цифровой подписью, является исходящей от надлежащим образом уполномоченных представителей сторон и в том случае, когда они не содержат сведений об отправителе.

Электронный документ считается подписанным простой электронной подписью при выполнении, в том числе одного из следующих условий:

1) простая электронная подпись содержится в самом электронном документе;

2) ключ простой электронной подписи применяется в соответствии с правилами, установленными оператором информационной системы, с использованием которой осуществляются создание и (или) отправка электронного документа, и в созданном и (или) отправленном электронном документе содержится информация, указывающая на лицо, от имени которого был создан и (или) отправлен электронный документ.

6.4. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах (по одному для каждой стороны), имеющих одинаковую юридическую силу.

### 7. Адреса и банковские реквизиты сторон

#### Ссудодатель:

Почтовый адрес: \_\_\_\_\_  
 ОГРН \_\_\_\_\_; ИНН \_\_\_\_\_; КПП \_\_\_\_\_.

#### Ссудополучатель:

Адрес: \_\_\_\_\_,  
 ОГРН \_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_

#### Ссудополучатель:

\_\_\_\_\_  
 М.П.

#### Ссудодатель:

\_\_\_\_\_  
 М.П.

\_\_\_\_\_