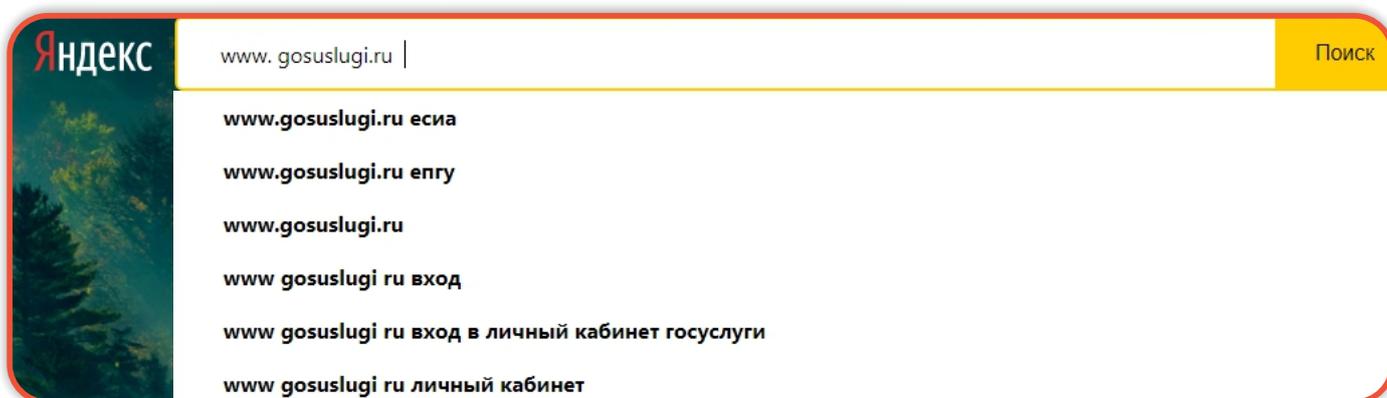


ПОЛУЧЕНИЕ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Сроки оказания услуги: 47 рабочих дней



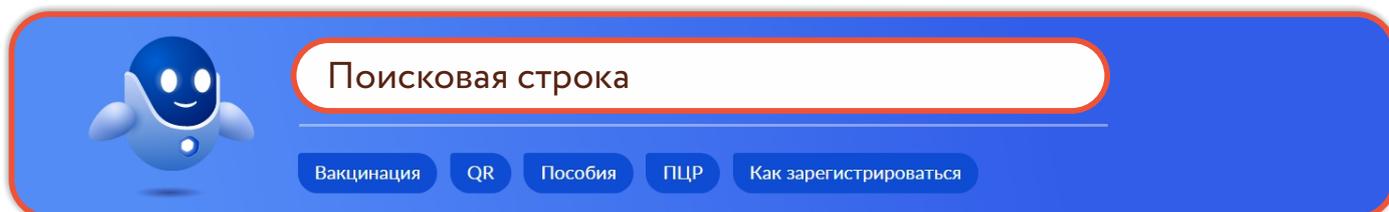
Введите в адресной строке
браузера **www.gosuslugi.ru**



Выполните авторизацию на сайте с помощью
учетной записи ЕСИА
(Единая система идентификации и аутентификации)



На главной странице сайта в поисковой строке наберите «предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров» и выберите из списка «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»



Вот что я нашёл



Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства



Ознакомьтесь с условиями подачи заявления и нажмите «Начать»

Получение разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

При строительстве, реконструкции объектов капитального строительства правообладатель земельного участка может отклониться от установленных градостроительным регламентом предельных параметров разрешенного строительства если размер земельного участка, его конфигурация, инженерно - геологические и иные характеристики неблагоприятны для застройки.

Срок услуги 47 рабочих дней.

Результатом услуги является разрешение на отклонение от предельных параметров в электронном виде, принятое по результатам проведения публичных слушаний или общественных обсуждений.

Начать



Выберите кто обращается за услугой

Кто обращается за услугой?

Заявитель >

Представитель >



Проверьте актуальность Ваших персональных данных и если все правильно, нажмите «Верно»

Сведения о заявителе

Подданный Михаил Владимирович

Дата рождения
24.05.1980

Паспорт гражданина РФ

Серия и номер
5003 000007

Дата выдачи
25.04.2010

Кем выдан
Управление ФМС России по Калининградской области и Санкт-Петербургскому району города Калининград

Код подразделения
400000

[Изменить](#)

Верно



Проверьте корректность номера Вашего мобильного телефона, если данные верны, нажмите «Верно»

Контактный телефон заявителя

— Нашли ошибку?

[Измените данные в личном кабинете](#)

Контактный телефон

+7 900 123 45 67 89

Верно



Проверьте адрес электронной почты и нажмите «Верно»

Электронная почта заявителя

— Нашли ошибку?

[Измените данные в личном кабинете](#)

Электронная почта

example@mail.ru

Верно



Введите адрес регистрации и нажмите «Верно»

Адрес регистрации заявителя

Адрес

123456 ул. Карла Маркса, 1 кв. 10, г. Москва, 123456

> Уточнить адрес

Нет дома Нет квартиры

Верно



Укажите фактический адрес проживания заявителя и нажмите «Верно»

Фактический адрес проживания заявителя

Адрес

123456 ул. Карла Маркса, 1 кв. 10, г. Москва, 123456

> Уточнить адрес

Нет дома Нет квартиры

Верно



Укажите наличие зарегистрированного права на земельный участок в ЕГРН

Право на земельный участок зарегистрировано в ЕГРН?

Наличие зарегистрированного права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости можно проверить в личном кабинете на сайте Росреестра <https://rosreestr.gov.ru>, в разделе «Мои объекты»

Право на земельный участок зарегистрировано в ЕГРН



Право на земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН



Заполните сведения о земельном участке

Сведения о земельном участке

Кадастровый номер земельного участка

Кадастровый номер должен иметь значение в формате: 2:2:4-7:1-9 символов. Например, 21:32:1234567:54321

Кадастровый номер земельного участка можно узнать, в том числе по условному номеру, на сайте Росреестра <https://rosreestr.gov.ru>, посредством сервиса «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online».

Адрес земельного участка

> Уточнить адрес

Нет дома Нет квартиры

Ввести описание местоположения земельного участка

Укажите описание местоположения земельного участка (адресный ориентир) при отсутствии адреса в федеральной адресной системе

Площадь

Укажите площадь земельного участка в квадратных метрах

Далее



Укажите характеристики земельного участка неблагоприятны для застройки

Какие характеристики земельного участка неблагоприятны для застройки?

Инженерно-геологические характеристики



Размер земельного участка меньше установленных
Градостроительным регламентом размеров земельного участка



Иные характеристики



Загрузите документы, подтверждающие, что инженерно-геологические характеристики земельного участка не благоприятны для застройки и нажмите «далее»

Заключение, подтверждающие, что инженерно-геологические характеристики земельного участка не благоприятны для застройки

Для загрузки выберите файл с расширением *.PDF, *.JPG, *.JPEG, *.PNG, *.BMP, *.TIFF, *.ZIP, *.RAR, *.SIG.

Максимально допустимый размер файла – 50 Мб.

2.png | 32 Кб
Посмотреть

Удалить

Перетащите файлы или выберите на компьютере

 [Выбрать ещё](#)

Далее



Укажите количество правообладателей у земельного участка

Сколько правообладателей у земельного участка?

Один



Более одного



Выберите вид строительных работ

Выберите вид строительных работ

Строительство



Реконструкция



Укажите основные характеристики планируемого к размещению объекта капитального строительства и нажмите «далее»

Характеристики планируемого к размещению объекта капитального строительства

Назначение объекта

Укажите назначение объекта капитального строительства, который планируется к размещению. Например, индивидуальный жилой дом, здание детского сада, многоэтажный многоквартирный жилой дом и пр.

Площадь

Укажите планируемую площадь объекта капитального строительства в квадратных метрах

Количество этажей

Далее



Укажите способ получения результата предоставления услуги и нажмите «подать заявление»

Способ получения результата предоставления услуги

Электронный результат предоставления услуги будет предоставлен в Ваш личный кабинет на ЕПГУ

- Получить дополнительно результат на бумажном носителе
- МФЦ Личное обращение в уполномоченный орган

Подать заявление



Следите за изменением статуса заявления в личном кабинете

Результатом услуги является разрешение на отклонение от предельных параметров в электронном виде.

