



**АДМИНИСТРАЦИЯ
БЕЛОХОЛУНИЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.03.2015

№ 207

г. Белая Холуница

О проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения по реконструкции полигона твердых бытовых отходов

В соответствии со статьей 22 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», подпунктом 14 пункта 1 статьи 15 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Белохолуницкого муниципального района администрация Белохолуницкого муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести открытый конкурс на право заключения концессионного соглашения по реконструкции полигона твердых бытовых отходов (1 очередь).

2. Утвердить:

2.1. Условия концессионного соглашения согласно приложению № 1.

2.2. Критерия конкурса и параметры критериев конкурса на право заключения концессионного соглашения согласно приложению № 2.

2.3. Конкурсную документацию на проведение открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения по реконструкции полигона твердых бытовых отходов согласно приложению № 3.

3. Отделу по управлению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Белохолуницкого муниципального района разместить на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://torgi.gov.ru> и на официальном сайте администрации Белохолуницкого муниципального района <http://www.bhregion.ru> сообщение о проведении конкурса не менее чем за тридцать рабочих дней до дня истечения срока представления заявок на участие в конкурсе.

4. Отделу жилищно-коммунального хозяйства администрации Белохолуницкого муниципального района осуществлять контроль за исполнением концессионного соглашения.

И.о. главы администрации
Белохолуницкого
муниципального района
Кировской области

Г.А.Христолюбова

ПОДГОТОВЛЕНО

Заведующая отделом по управлению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Белохолуницкого муниципального района

Н.И. Чашникова

СОГЛАСОВАНО

Заместитель главы администрации Белохолуницкого муниципального района по вопросам жизнеобеспечения – заведующий отделом жилищно-коммунального хозяйства

И.А. Шитов

Заведующая правовым отделом администрации Белохолуницкого муниципального района

Е.Г. Каравеева

Разослать: отделу по управлению муниципальной собственностью и земельными ресурсами – 2 экз., отделу жилищно-коммунального хозяйства.

Подлежит опубликованию на Информационном портале Белохолуницкого муниципального района Кировской области с электронным адресом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»
<http://www.bhregion.ru/>

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
Белохолуницкого муниципального
района
от 25.03.2015 № 207

УСЛОВИЯ Концессионного соглашения

1. Объектом Концессионного соглашения является сооружение полигона твердых бытовых отходов (1 очередь), площадью 16503,9 кв. метров, расположенное у населенного пункта Пасегово Белохолуницкого района Кировской области, состоящее из:

наблюдательная скважина № 1 глубиной 4,2 метров;
наблюдательная скважина № 2 глубиной 4,2 метров;
наблюдательная скважина № 3 глубиной 14,0 метров;
дорога площадью застройки 5322,9 кв. метров;
канализационная линия протяженностью 88,4 метров;
пруд испаритель объемом 1155 куб. метров.

2. Концессионер обязан провести реконструкцию Объекта Концессионного соглашения:

пробурить наблюдательную скважину глубиной 5 метров;
пробурить наблюдательную скважину глубиной 16 метров;
пробурить скважину для хозяйственно-питьевых нужд;
установить шлагбаум – 6 метров;
установить сетчатое ограждение периметром;
установить смотровую вышку высотой 1,5 метра;
провести реконструкцию трубопереездов;
провести монтаж видеонаблюдения на территории полигона твердых бытовых отходов (далее – ТБО);
приобрести электрогенератор 15кВт;
провести освещение полигона ТБО.

3. Концессионер обязан осуществлять деятельность по утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов.

4. Срок действия Концессионного соглашения - 10 (десять) лет.

5. Описание, в том числе технико-экономические показатели, Объекта Концессионного соглашения

Объекты имущества, входящие в объект Концессионного соглашения, а также реконструированные (созданные) в рамках исполнения соглашения, должны отвечать действующим санитарным и экологическим требованиям и соответствовать следующим технико-экономическим показателям:

мощность по приему твердых бытовых отходов не менее 1278 тонн/год;

доля размещаемых отходов на полигоне - 65%;

срок окупаемости инвестиций - 5 лет;

режим работы - 365 дней в году.

Эксплуатация Объекта должна осуществляться в соответствии с требованиями «Инструкции по проектированию, эксплуатации и рекультивации полигонов для твердых бытовых отходов», утвержденной Министерством строительства Российской Федерации от 02.11.1996.

6. Срок передачи Концедентом Концессионеру Объекта Концессионного соглашения – в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты подписания Концессионного соглашения.

7. Земельный участок, необходимый для осуществления деятельности, предусмотренной Концессионным соглашением, предоставляется Концессионеру на праве аренды на срок действия соглашения. Договор аренды должен быть заключен не позднее 20 (двадцать) рабочих дней со дня подписания Концессионного соглашения. Договор аренды подлежит государственной регистрации. Арендная плата устанавливается в соответствии с действующим законодательством.

8. Целью использования (эксплуатации) Объекта Концессионного соглашения является утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов в течение срока действия Концессионного соглашения - 10 лет.

9. Концессионная плата предусмотрена в размере 1000 (одна) тысяча рублей в месяц, начиная с 01.01.2020 с ежегодной индексацией суммы на уровень инфляции на будущий год.

10. Порядок и условия установления и изменения цен (тарифов) на производимые товары, выполняемые работы, оказываемые услуги, надбавок к ценам (тарифам) определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов).

11. Возмещение расходов Концессионера, подлежащих возмещению в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов) и не возмещенных ему на момент окончания

срока действия Концессионного соглашения осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и условиями Концессионного соглашения.

12. Концессионное соглашение может быть расторгнуто сторонами в соответствии и по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации и условиями Концессионного соглашения.

В случае досрочного расторжения Концессионного соглашения Концессионер обязан возвратить Концеденту Объект Концессионного соглашения в нормальном состоянии с учетом износа и эксплуатации. При прекращении Концессионного соглашения Объект Концессионного соглашения передается на баланс Концедента.

13. Обеспечение исполнения Концессионером обязательств по Концессионному соглашению осуществляется в размере стоимости реконструкции Объекта Концессионного соглашения – 200 000 (двести тысяч) рублей на срок с момента выдачи разрешения на реконструкцию до ввода в эксплуатацию Объекта и осуществляется одним из следующих способов:

предоставление безотзывной банковской гарантии;

передача Концессионером Концеденту в залог прав Концессионера по договору банковского вклада (депозита);

осуществление страхования риска ответственности Концессионера за нарушение обязательств по Концессионному соглашению.

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
Белохолуницкого муниципального
района
от 25.03.2015 № 207

**Критерии конкурса и параметры критериев конкурса
на право заключения Концессионного соглашения**

1. В соответствии с условиями конкурса установлены следующие критерии, на основе которых осуществляется оценка конкурсных предложений участников конкурса, и параметры этих критериев:

№ п.п.	Критерии конкурса	Параметры критериев конкурса		
		начальное значение критерия	требование к изменению начального значения	коэффициент значимости критерия
1	Технико-экономические показатели объекта концессионного соглашения: мощность по приему твердых бытовых отходов; доля отходов размещаемых на полигоне	1278 тонн/год	увеличение	K=0,4
		65%	увеличение	K=0,4
2	Сроки реконструкции объекта	5 лет	уменьшение	K=0,2

2. Оценка конкурсных предложений осуществляется в следующем порядке:

2.1. В случае, если для критерия конкурса установлено увеличение его начального значения, величина, рассчитываемая по содержащемуся в конкурсном предложении условию и такому критерию, определяется путем умножения коэффициента такого критерия на отношение разности значения содержащегося в конкурсном предложении условия и наименьшего из значений содержащихся во всех конкурсных предложениях условий к разности наибольшего из значений содержащихся во всех конкурсных предложениях условий и наименьшего из значений содержащихся во всех конкурсных

предложениях условий; $O_i = K \times (i - \min) / (\max - \min)$, где: O_i – оценка критерия i предложения участника конкурса K - коэффициент такого критерия i – значение, содержащееся в конкурсном предложении условие участника конкурса \min - наименьшее из значений, содержащихся во всех конкурсных предложениях условий \max - наибольшее из значений, содержащихся во всех конкурсных предложениях условий.

2.2. В случае, если для критерия конкурса установлено уменьшение его начального значения, величина, рассчитываемая по содержащемуся в конкурсном предложении условию и такому критерию, определяется путем умножения коэффициента такого критерия на отношение разности наибольшего из значений содержащихся во всех конкурсных предложениях условий и значения содержащегося в конкурсном предложении условия к разности наибольшего из значений содержащихся во всех конкурсных предложениях условий и наименьшего из значений содержащихся во всех конкурсных предложениях условий. $O_i = K \times (\max - i) / (\max - \min)$, где: O_i – оценка критерия i предложения участника конкурса K - коэффициент такого критерия i – значение, содержащееся в конкурсном предложении условие участника конкурса \min - наименьшее из значений, содержащихся во всех конкурсных предложениях условий \max - наибольшее из значений, содержащихся во всех конкурсных предложениях условий 3) для каждого конкурсного предложения величины, рассчитанные по всем критериям конкурса, суммируются и определяется итоговая величина. Содержащиеся в конкурсных предложениях условия оцениваются конкурсной комиссией путем сравнения результатов суммирования итоговой величины.

Приложение № 3

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
Белохолуницкого муниципального
района
от 25.03.2015 № 207

КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
по проведению открытого конкурса на право заключения
Концессионного соглашения в целях эксплуатации и реконструкции со-
оружения полигона твердых бытовых отходов (1 очередь)

г. Белая Холуница
2015

Раздел I. Информационная карта

№ п/п	Форма конкурса	открытый конкурс
1	Предмет конкурса	право на заключение Концессионного соглашения в целях эксплуатации и реконструкции
2	Концедент	муниципальное образование Белохолуницкий муниципальный район в лице администрации Белохолуницкого муниципального района
3	Адрес Концедента	613200, Кировская обл., г. Белая Холуница, ул. Глазырина, д. 6
4	Место и срок представления заявок на участие в конкурсе	заявки принимаются по рабочим дням с 8 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут в рабочие дни по адресу: Кировская обл., г. Белая Холуница, ул. Глазырина, д. 6, каб. № 213, тел. (83364) 4-18-47
5	Дата начала представления заявок на участие в конкурсе	27.03.2015
6	Дата окончания представления заявок на участие в конкурсе	12.05. 2015
7	Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками	13 мая 2015 года в 10 часов 00 минут по адресу: Кировская обл., г. Белая Холуница, ул. Глазырина, д. 6, каб. № 209
8	Объем инвестиций на реконструкцию объекта Концессионного соглашения	не менее 200 000 (двести тысяч) рублей без учета налога на добавленную стоимость
9	Размер задатка, вносимого в обеспечение обязательства по заключению Концессионного соглашения	20 000 (двадцать тысяч) рублей
10	Размер концессионной платы	концессионная плата предусмотрена с 01.01.2020
11	Дата подписания протокола вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе	13.05.2015
12	Процедура проведения предварительного отбора участников конкурса проводится	до 15 мая 2015 года
13	Срок подписания протокола проведения предварительного отбора участников конкурса	15 мая 2015 года
14	Дата начала представления конкурсных предложений	18 мая 2015 года
15	Дата окончания представления конкурсных предложений	10 августа 2015 года 15-00 часов
16	Место, дата и время вскрытия конвертов с конкурсными предложениями	11 августа 2015 года в 10 часов 00 минут по адресу: Кировская обл., г. Белая Холуница, ул. Глазырина, д. 6, каб. № 209

17	Дата подписания членами конкурсной комиссии протокола рассмотрения и оценки конкурсных предложений	11 августа 2015 года
18	Дата подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса	11 августа 2015 года
19	Срок передачи Концедентом Концессионеру Объекта Концессионного соглашения и (или) иного передаваемого Концедентом Концессионеру по Концессионному соглашению имущества	земельный участок с кадастровым номером 43:03:350501:0188 площадью 62034 кв.м. передается концессионеру в срок, определенный заключаемым договором аренды данного участка
20	Требования к Концессионеру	индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лиц. Отсутствие решения о ликвидации участника - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства

Раздел II. Общие положения

1. Определения, термины, сокращения и условные наименования, используемые в конкурсной документации

1.1. В настоящей конкурсной документации (включая все ее разделы и приложения), если иное не следует из контекста, приведены ниже термины, сокращенные и условные наименования имеют значение, определенное в настоящем разделе.

№ п/п	Сокращение	Определение
1	Задаток	обеспечение исполнения обязательств по заключению концессионного соглашения (вносится заявителем в размере, порядке, сроки, установленные настоящей конкурсной документацией, на указанный в конкурсной документации счет)
2	Закон о концессионных соглашениях	Федеральный закон от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»
3	Заявитель	индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица, представившие заявку на участие в конкурсе в конкурсную комиссию
4	Заявка на участие в конкурсе (заявка)	комплект документов, представленный Заявителем для участия в конкурсе в соответствии с требованиями настоящей конкурсной документации
5	Иное лицо, с которым заключается соглашение	иное лицо, в отношении которого принято решение о заключении концессионного соглашения в соответствии с нормами Закона о концессионных соглашениях.
6	Конкурс	открытый конкурс на право заключения концессионного соглашения в целях реконструкции сооружения полигона твердых бытовых отходов (1 очередь), площадью 16503,9 кв. метров, расположенного у населенного пункта Пасегово Белохолуницкого района Кировской области
7	Конкурсная документация	настоящая документация, утвержденная в соответствии с решением концедента, в соответствии со статьей 22 Закона о концессионных соглашениях и определяющая порядок и условия проведения конкурса
8	Конкурсное предложение	комплект документов, представленный участником конкурса в соответствии с требованиями настоящей конкурсной документации
9	Концедент	муниципальное образование Белохолуницкий муниципальный район в лице администрации Белохолуницкого муниципального района

10	Концессионер	индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица, заключивший с концедентом по результатам конкурса концессионное соглашение
11	Концессионная деятельность	деятельность, связанная с использованием и эксплуатацией объектов, входящих в состав объекта концессионного соглашения, и содержанием объекта концессионного соглашения в надлежащем состоянии
12	Концессионное соглашение	заключаемый между концедентом и концессионером договор в отношении объекта концессионного соглашения, основные условия которого приведены в настоящей конкурсной документации
13	Критерии конкурса	установленные конкурсной документацией условия, выраженные в числовых параметрах, предусматривающих начальное значение критерия, уменьшение или увеличение начального значения критерия в конкурсном предложении и коэффициент, учитывающий значимость критерия
14	Объект Концессионного соглашения (объект)	сооружение полигона твердых бытовых отходов (1 очередь) с кадастровым номером 43:03:350501:0188:5055/02/А,Б,В,Г,Д,Е,Ж, предназначенный для организации сортировки, переработки, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов, на земельном участке с кадастровым номером 43:03:350501:0188
15	Организатор конкурса	администрация Белохолуницкого муниципального района
16	Официальный сайт муниципального образования	официальный сайт в сети «Интернет» для размещения информации о проведении конкурса www.bhregion.ru
17	Официальный сайт Российской Федерации	официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru
18	Победитель конкурса	участник конкурса, определенный решением Конкурсной комиссии как представивший в своем конкурсном предложении наилучшие условия по критериям Конкурса
19	Участник конкурса	заявитель, в отношении которого конкурсной комиссией, по результатам предварительного отбора, принято решение о его допуске к участию в конкурсе, и который вправе направить в конкурсную комиссию конкурсное предложение

1.2. Настоящая документация определяет порядок и условия проведения конкурса, требования к участникам конкурса и к документам, представляемым такими участниками и заявителями, порядок и срок заключения концессионного соглашения.

1.3. Настоящая конкурсная документация разработана в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

2. Опубликование, размещение сообщения о проведении конкурса

Сообщение о проведении Конкурса размещается на официальном сайте Российской Федерации и на официальном сайте муниципального образования одновременно с Конкурсной документацией.

3. Порядок, место и срок предоставления конкурсной документации

Настоящая документация размещена в открытом доступе на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет» www.bhregion.ru одновременно с сообщением о проведении конкурса и доступна для ознакомления без взимания платы.

В письменном виде, настоящая документация предоставляется всем заинтересованным лицам без взимания платы, на основании поданного в письменной форме организатору конкурса заявления, в течение 3-х рабочих дней с даты поступления указанного заявления.

Конкурсная документация предоставляется конкурсной комиссией по рабочим дням с 8:00 до 12:00 и с 13:00 до 16:00 (по московскому времени) по адресу: г. Белая Холуница, ул. Глазырина, д. 6, каб. 213, тел. (83364) 4-18-47, 4-10-14.

4. Порядок предоставления разъяснений положений конкурсной документации

4.1. Конкурсная комиссия предоставляет в письменной форме разъяснения положений Конкурсной документации по запросам заинтересованных лиц, если такие запросы поступили не позднее чем за 10 (десять) рабочих дней до дня истечения срока представления заявок на участие в конкурсе.

4.2. Разъяснения положений Конкурсной документации направляются Конкурсной комиссией заинтересованным лицам, обратившимся с запросом в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления запроса, но не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней до дня истечения срока представления заявок на участие в Конкурсе с приложением содержания запроса без указания на лицо, от которого поступил запрос, а также размещаются на официальном сайте Российской Федерации и на официальном сайте муниципального образования с приложением содержания запроса без указания заявителя, от которого поступил запрос.

4.3. Запросы о разъяснении положений конкурсной документации могут также направляться в форме электронного документа. Адрес электронной

почты для направления запросов о разъяснении положений Конкурсной документации: admbh_imush@mail.ru.

4.4. Запрос направленный в форме электронного документа должен соответствовать требованиям Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

4.5. Для получения разъяснений положений конкурсной документации заинтересованное лицо, по форме, установленной настоящей документацией (приложение № 5 к конкурсной документации), направляет запрос о разъяснении положений конкурсной документации в срок с обязательным указанием:

полного наименования лица, обращающегося с запросом;
предмета конкурса;
положений конкурсной документации, требующие разъяснений;
содержание запроса о разъяснение положений конкурсной документации;

способ получения разъяснений положений конкурсной документации (почта, электронная почта, факс);

почтового адреса, адреса электронной почты или номер факса для направления разъяснений положений конкурсной документации.

5. Задаток. Порядок и сроки его внесения

5.1. Для участия в конкурсе заявитель, до окончания срока подачи заявок, обязан внести задаток в размере 20 000 рублей на следующие реквизиты: **Банк получателя: Отделение № 8612 Сбербанка России г. Киров БИК 043304609 кор. счет 3010181050000000609 Получатель: Управление финансов администрации Белохолуницкого муниципального района Кировской области (администрация Белохолуницкого муниципального района, л/с 05936030011) ИНН 4303001402 КПП 430301001 Расчетный счет № 40302810627005000007**

5.2. Сообщение о проведении конкурса и настоящая документация являются публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача заявителем заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

5.3. По желанию заявителей договор о задатке заключается в письменной форме по месту нахождения организатора конкурса до подачи заявки в течение двух рабочих дней со дня обращения заявителя к организатору конкурса с заявлением о заключении такого договора. Заявление на заключение договора о задатке (в свободной форме) вместе с подготовленным проектом

договора о задатке в 2 (двух) экземплярах, подписанных Заявителем и скрепленных печатью Заявителя (для юридических лиц) (приложение № 4 к конкурсной документации) подается по адресу: 613200, Кировская обл., г. Белая Холуница, ул. Глазырина, д. 6, каб. 209.

5.4. Задаток может быть внесен в течение всего срока подачи заявок на участие в конкурсе. Задаток должен поступить на счет не позднее даты окончания срока представления заявок на участие в конкурсе.

5.5. Сумма задатка возвращается Концедентом Заявителю, Участнику конкурса путем перечисления денежных средств в размере внесенного Заявителем задатка на расчетный счет Заявителя, Участника конкурса после наступления одного из следующих событий:

в случае отказа Концедента от проведения настоящего открытого Конкурса - внесенная сумма задатка возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты направления Концедентом уведомления об отказе от дальнейшего проведения Конкурса;

в случае отзыва Заявителем заявки на участие в Конкурсе - в любое время до истечения срока представления в Конкурсную комиссию заявок на участие в Конкурсе - внесенная сумма задатка возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения Конкурсной комиссией уведомления об отзыве;

в случае отзыва Участником конкурса Конкурсного предложения в любое время до истечения срока представления в конкурсную комиссию Конкурсных предложений - внесенная сумма задатка возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения конкурсной комиссией уведомления об отзыве;

в случае получения заявки на участие в Конкурсе после истечения срока представления заявок на участие в Конкурсе - внесенная сумма задатка возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения такой заявки на участие в Конкурсе;

в случае получения Конкурсного предложения после истечения срока представления Конкурсных предложений - внесенная сумма задатка возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения такого Конкурсного предложения;

в случае если конкурсной комиссией принято решение об отказе в допуске Заявителя к участию в настоящем Конкурсе - внесенная сумма задатка возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания членами конкурсной комиссии протокола проведения предварительного отбора Участников конкурса;

в случае если в конкурсную комиссию представлено менее двух Конкурсных предложений или конкурсной комиссией признано соответствующими критериям Конкурса менее двух Конкурсных предложений, Конкурс по решению Концедента, принимаемому на следующий день после истечения срока представления Конкурсных предложений, объявляется несостоявшимся - внесенная сумма задатка возвращается Участнику Конкурса в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия такого решения;

в случае, если по истечении срока предоставления заявок на участие в конкурсе представлено менее двух заявок на участие в конкурсе:

в случае если Заявителю не было предложено представить Концеденту предложение о заключении концессионного соглашения, - внесенная сумма задатка возвращается в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня принятия решения о признании конкурса несостоявшимся;

в случае если Заявитель не представил Концеденту предложение о заключении концессионного соглашения, - внесенная сумма задатка возвращается в течении 5 (пяти) рабочих дней после дня истечения установленного срока предоставления предложения о заключении концессионного соглашения;

в случае если Концедент по результатам рассмотрения представленного заявителем предложения о заключении концессионного соглашения не принял решения о заключении с таким заявителем концессионного соглашения, - внесенная сумма задатка возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней после дня истечения установленного срока рассмотрения Концедентом предложения о заключении концессионного соглашения;

в случае если по истечении срока представления заявок на участие в Конкурсе представлено менее двух Заявок на участие в Конкурсе, Конкурс по решению Концедента, принимаемому на следующий день после истечения этого срока, объявляется несостоявшимся - внесенная сумма внесенного задатка возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия указанного решения;

в случае если Участник не стал победителем Конкурса - сумма задатка возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения Конкурса;

в случае если с Участником конкурса заключено Концессионное соглашение - сумма задатка возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания Концессионного соглашения;

в случае заключения с Победителем конкурса по итогам Конкурса Концессионного соглашения - сумма задатка возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания Концессионного соглашения.

5.6. Задаток не возвращается Концедентом в случае отказа или уклонения Победителя конкурса от подписания Концессионного соглашения в течение срока, установленного для подписания Концессионного соглашения.

6. Порядок представления заявок на участие в конкурсе и требования, предъявляемые к ним, порядок и срок изменения и (или) отзыва заявок на участие в конкурсе

6.1. Заявки на участие в конкурсе должны отвечать требованиям, установленным к таким заявкам настоящей документацией, содержать документы, материалы и сведения, предусмотренные настоящей документацией, и подтверждающие соответствие заявителей требованиям, предъявляемым к участникам конкурса.

6.2. В качестве заявителей могут выступать индивидуальные предприниматели, российские или иностранные юридические лица либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица.

6.3. Заявка на участие в конкурсе оформляется на русском языке в письменной форме (приложение № 1 к настоящей документации) в двух экземплярах (оригинал и копия), каждый из которых удостоверяется подписью заявителя, и представляется в конкурсную комиссию в отдельных запечатанных конвертах с пометкой **«Заявка на участие в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения по реконструкции сооружения полигона твердых бытовых отходов»**. На конвертах также должно быть указано наименование (для юридического лица) или фамилия, имя, отчество (для физического лица – индивидуального предпринимателя), подавшего заявку, адрес, а также наименование организатора конкурса.

6.4. К заявке также прилагается удостоверенная подписью заявителя (уполномоченного представителя заявителя) опись представленных им документов и материалов (приложение № 8 к конкурсной документации) оригинал которой остается в конкурсной комиссии, копия – у заявителя.

6.5. Опись документов, в 2-х экземплярах (оригинал и копия), представляется вместе с конвертами с заявками.

6.6. Все документы, входящие в состав заявки, должны иметь необходимые для их идентификации реквизиты (дата выдачи, должность и подпись

подписавшего лица с расшифровкой, печать – для юридических лиц, для индивидуальных предпринимателей – при наличии печати).

6.7. Заявка и все представляемые с заявкой документы, за исключением описи документов, должны быть прошиты, пронумерованы, подписаны заявителем и скреплены печатью заявителя (для юридических лиц; для индивидуальных предпринимателей – при наличии печати).

6.8. Представленный в конкурсную комиссию конверт с заявкой регистрируется в журнале регистрации заявок в соответствии с порядковым номером его поступления и указанием даты и точного времени его представления (часы и минуты) во избежание совпадения этого времени с временем представления других конвертов с заявками.

6.9. На копии описи представленных заявителем документов и материалов делается отметка о дате и времени представления заявки с указанием присвоенного заявке номера.

6.10. Конверт с заявкой, поданный в конкурсную комиссию по истечении срока представления заявок, не вскрывается и возвращается подавшему его заявителю вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии заявки на участие в конкурсе.

7. Порядок и срок внесения изменений в заявку на участие в конкурсе и (или) отзыва заявки на участие в конкурсе

Заявитель вправе изменить или отозвать поданную им заявку в любое время до истечения срока представления в конкурсную комиссию заявок. Изменение заявки или уведомление о ее отзыве считается действительным, если такое изменение или такое уведомление поступило в конкурсную комиссию до истечения срока представления заявок.

8. Порядок вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе

8.1. Вскрытию подлежат все конверты с заявками, представленными в конкурсную комиссию до истечения установленного настоящей документацией срока представления заявок.

8.2. Конверты с заявками на участие в конкурсе вскрываются на заседании конкурсной комиссии **13.05.2015 в 10-00 часов.**

При вскрытии конвертов с заявками объявляются и заносятся в протокол о вскрытии конвертов с заявками наименование (фамилия, имя, отчество) и место нахождения (место жительства) каждого заявителя, конверт с заявкой которого вскрывается, а также сведения о наличии в этой заявке доку-

ментов и материалов, представление которых заявителем предусмотрено конкурсной документацией.

8.3. Протокол о вскрытии конвертов с заявками ведет секретарь конкурсной комиссии.

8.4. Протокол о вскрытии конвертов с заявками подписывается всеми присутствующими на заседании членами конкурсной комиссии. Указанный протокол размещается на официальных сайтах в течение трех дней со дня его подписания.

8.5. Заявители или их представители вправе присутствовать при вскрытии конвертов с заявками и вести аудиозапись, видеозапись, фотографирование

9. Порядок и срок проведения предварительного отбора участников конкурса

9.1. Предварительный отбор участников конкурса проводится до 15.05.2015 конкурсной комиссией, которая определяет следующее:

соответствие заявки на участие в конкурсе требованиям, содержащимся в конкурсной документации. При этом конкурсная комиссия вправе потребовать от заявителя разъяснения положений представленной им заявки на участие в конкурсе;

соответствие заявителя – индивидуального предпринимателя, юридического лица или выступающих в качестве заявителя юридических лиц – участников договора простого товарищества требованиям к участникам конкурса, установленным конкурсной документацией. При этом конкурсная комиссия вправе потребовать от заявителя разъяснения положений представленных им документов и материалов, подтверждающих его соответствие указанным требованиям;

соответствие заявителя требованиям, предъявляемым к концессионеру на основании пункта 2 части 1 статьи 5 Закона о концессионных соглашениях;

отсутствие решения о ликвидации юридического лица – заявителя или о прекращении физическим лицом – заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

отсутствие решения о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства в отношении него.

9.2. Конкурсная комиссия на основании результатов проведения предварительного отбора участников конкурса принимает решение о допуске заявителя к участию в конкурсе или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе и оформляет это решение протоколом проведения предваритель-

ного отбора участников конкурса, включающим в себя наименование (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) заявителя, прошедшего предварительный отбор участников конкурса и допущенного к участию в конкурсе, а также наименование (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) заявителя, не прошедшего предварительного отбора участников конкурса и не допущенного к участию в конкурсе, с обоснованием принятого конкурсной комиссией решения. Указанный протокол в день окончания предварительного отбора участников конкурса подписывается всеми присутствующими членами конкурсной комиссии и размещается на официальных сайтах в течение трех дней со дня его подписания.

9.3. Решение об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе принимается конкурсной комиссией в случае, если:

заявитель не соответствует требованиям, предъявляемым к участникам конкурса;

заявка на участие в конкурсе не соответствует требованиям, предъявляемым к заявкам на участие в конкурсе и установленным конкурсной документацией;

представленные заявителем документы и материалы неполны и (или) недостоверны;

здаток заявителя не поступил на счет организатора аукциона в срок и в размере, которые установлены конкурсной документацией, при условии, что конкурсной документацией предусмотрено внесение задатка до даты окончания представления заявок на участие в конкурсе.

9.4. Конкурсная комиссия в течение трех рабочих дней со дня подписания членами конкурсной комиссии протокола проведения предварительного отбора участников конкурса, но не позднее чем за шестьдесят рабочих дней до дня истечения срока представления конкурсных предложений в конкурсную комиссию направляет участникам конкурса уведомление с предложением представить конкурсные предложения.

9.5. Заявителям, не допущенным к участию в конкурсе, направляется уведомление об отказе в допуске к участию в конкурсе с приложением копии указанного протокола и возвращаются внесенные ими суммы задатков в течение пяти рабочих дней со дня подписания указанного протокола членами конкурсной комиссии при условии, что конкурсной документацией предусмотрено внесение задатка до даты окончания представления заявок на участие в конкурсе.

9.6. В случае если конкурс объявлен несостоявшимся в соответствии с частью 6 статьи 27 Закона о концессионных соглашениях, вправе вскрыть конверт с единственной представленной заявкой на участие в конкурсе и рассмотреть эту заявку в порядке, установленном настоящим пунктом, в течение трех рабочих дней со дня принятия решения о признании конкурса несостоявшимся.

9.7. В случае если заявитель и представленная им заявка на участие в конкурсе соответствуют требованиям, установленным конкурсной документацией, концедент в течение десяти рабочих дней со дня принятия решения о признании конкурса несостоявшимся вправе предложить такому Заявителю представить предложение о заключении концессионного соглашения на условиях, соответствующих конкурсной документации. Срок представления заявителем этого предложения составляет не более чем шестьдесят рабочих дней со дня получения заявителем предложения концедента. Срок рассмотрения концедентом представленного таким заявителем предложения не может составлять более чем пятнадцать рабочих дней со дня представления таким заявителем предложения.

9.8. По результатам рассмотрения представленного заявителем предложения концедент в случае, если это предложение соответствует требованиям конкурсной документации, в том числе критериям конкурса, принимает решение о заключении концессионного соглашения с таким заявителем.

9.9. Концедент возвращает заявителю, представившему единственную заявку на участие в конкурсе и внесенный им задаток в случае, если:

Заявителю не было предложено представить концеденту предложение о заключении концессионного соглашения, - в течение пятнадцати рабочих дней со дня принятия решения о признании конкурса несостоявшимся;

Заявитель не представил концеденту предложение о заключении концессионного соглашения, - в течение пяти рабочих дней после дня истечения установленного срока представления предложения о заключении концессионного соглашения;

Концедент по результатам рассмотрения представленного заявителем предложения о заключении концессионного соглашения не принял решение о заключении с таким заявителем концессионного соглашения в течение пяти рабочих дней после дня истечения установленного срока рассмотрения концедентом предложения о заключении концессионного соглашения.

10. Порядок, место и срок представления конкурсных предложений на участие в конкурсе

10.1. Конкурсное предложение на участие в конкурсе оформляется на русском языке в письменной форме (приложение № 9 к конкурсной документации) в двух экземплярах (оригинал и копия), каждый из которых удостоверяется подписью участника конкурса, и представляется в конкурсную комиссию в отдельном запечатанном конверте с пометкой *«Конкурсное предложение на участие в открытом конкурсе на заключение концессионного соглашения на реконструкцию сооружения полигона твердых бытовых отходов»*.

10.2. На конвертах также должно быть указано наименование (для юридического лица) или фамилия, имя, отчество (для физического лица - индивидуального предпринимателя), подавшего конкурсное предложение, адрес, а также наименование организатора конкурса.

10.3. К конкурсному предложению также прилагается удостоверенная подписью участника конкурса (уполномоченного представителя участника конкурса) опись представленных им документов и материалов (приложение № 10 к конкурсной документации), оригинал которой остается в конкурсной комиссии, копия – у участника конкурса.

10.4. Представленное в конкурсную комиссию конкурсное предложение подлежит регистрации в журнале регистрации конкурсных предложений под порядковым номером с указанием даты и точного времени его представления (часы и минуты) во избежание совпадения этого времени с временем представления других конкурсных предложений. На копии описи представленных участником конкурса документов и материалов делается отметка о дате и времени представления конкурсного предложения с указанием номера этого конкурсного предложения.

10.5. Участник конкурса вправе представить конкурсное предложение на заседании конкурсной комиссии в момент вскрытия конвертов с конкурсными предложениями, который является моментом истечения срока представления конкурсных предложений.

10.6. В конкурсном предложении для каждого критерия конкурса указывается значение предлагаемого участником конкурса условия в виде числа, в соответствии с критериями конкурса, определенными настоящей Конкурсной документацией.

10.7. Время и место представления конкурсных предложений – по рабочим дням с 8 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 15 часов 00 минут (по московскому времени) по адресу: г. Белая Холуница,

ул. Глазырина, д. 6, каб. 213 , тел. 8(83364) 4-10-14,4-18-47 с 18.05.2015 по 10.08.2015.

11. Порядок и срок внесения изменений в конкурсные предложения и (или) отзыва конкурсных предложений

Участник конкурса вправе изменить или отозвать свое конкурсное предложение в любое время до истечения срока представления в конкурсную комиссию конкурсных предложений. Изменение конкурсного предложения или уведомление о его отзыве считается действительным, если такое изменение или такое уведомление поступило в конкурсную комиссию до истечения срока представления конкурсных предложений.

12. Порядок вскрытия конвертов с конкурсными предложениями

12.1. Конверты с конкурсными предложениями вскрываются на заседании конкурсной комиссии **11.08.2015 в 10 - 00 ч.** При этом объявляются и заносятся в протокол вскрытия конвертов с конкурсными предложениями наименование, место нахождения (для юридического лица) или фамилия, имя, отчество, место жительства (для физического лица – индивидуального предпринимателя) каждого участника конкурса, конверт с конкурсным предложением которого вскрывается, а также сведения о наличии в конкурсном предложении документов и материалов, представление которых предусмотрено настоящей документацией.

12.2. При вскрытии конвертов с конкурсными предложениями в соответствии с критериями конкурса в протокол вскрытия конвертов с конкурсными предложениями заносятся значения содержащихся в конкурсных предложениях условий в соответствии с такими критериями конкурса. Указанный протокол подписывается всеми присутствовавшими членами конкурсной комиссии не позднее дня, следующего за днем вскрытия конвертов с конкурсными предложениями и размещается на официальных сайтах в течение трех дней со дня его подписания.

Участники конкурса, представившие конкурсные предложения в конкурсную комиссию (или их уполномоченные представители) вправе присутствовать при вскрытии конвертов с конкурсными предложениями. Участники конкурса, представившие конкурсные предложения в конкурсную комиссию, или их представители вправе осуществлять аудиозапись, видеозапись, фотографирование.

12.3. Вскрытию подлежат все конверты с конкурсными предложениями, представленными участниками конкурса в конкурсную комиссию до истечения срока представления конкурсных предложений, за исключением конвертов с конкурсными предложениями, представленными участниками конкурса, которыми не были соблюдены установленные конкурсной документацией порядок, размер и (или) срок внесения задатков.

12.4. Конверт с конкурсным предложением, представленным в конкурсную комиссию по истечении срока представления конкурсных предложений, а также конверт с конкурсным предложением, представленным участником конкурса, которым не были соблюдены установленные конкурсной документацией порядок, размер и (или) срок внесения задатка, не вскрывается и возвращается представившему его участнику конкурса вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии конкурсного предложения.

13. Порядок рассмотрения и оценки конкурсных предложений

13.1. Конкурсная комиссия на основании результатов рассмотрения конкурсных предложений принимает решение о соответствии или о несоответствии конкурсного предложения требованиям конкурсной документации.

13.2. Решение о несоответствии конкурсного предложения требованиям конкурсной документации принимается конкурсной комиссией в случае, если:

участником конкурса не представлены документы и материалы, предусмотренные конкурсной документацией, подтверждающие соответствие конкурсного предложения требованиям, установленным конкурсной документацией, и подтверждающие информацию, содержащуюся в конкурсном предложении;

условие, содержащееся в конкурсном предложении, не соответствует установленным параметрам критериев конкурса;

представленные участником конкурса документы и материалы недостоверны.

13.3. Оценка конкурсных предложений в соответствии с критериями конкурса осуществляется в следующем порядке:

в случае, если для критерия конкурса установлено увеличение его начального значения, величина, рассчитываемая по содержащемуся в конкурсном предложении условию и такому критерию, определяется путем умножения коэффициента такого критерия на отношение разности значения содержащегося в конкурсном предложении условия и наименьшего из значений содержащихся во всех конкурсных предложениях условий к разности наибольшего из значений содержащихся во всех конкурсных предложениях условий и наименьшего из значений содержащихся во всех конкурсных предложениях условий;

в случае, если для критерия конкурса установлено уменьшение его начального значения, величина, рассчитываемая по содержащемуся в конкурсном предложении условию и такому критерию, определяется путем умножения коэффициента такого критерия на отношение разности наибольшего из

значений содержащихся во всех конкурсных предложениях условий и значения содержащегося в конкурсном предложении условия к разности наибольшего из значений содержащихся во всех конкурсных предложениях условий и наименьшего из значений содержащихся во всех конкурсных предложениях условий;

для каждого конкурсного предложения величины, рассчитанные по всем критериям конкурса суммируются и определяется итоговая величина.

13.4. Содержащиеся в конкурсных предложениях условия оцениваются конкурсной комиссией путем сравнения результатов суммирования итоговой величины, определенной в вышеуказанном порядке.

14. Порядок определения победителя конкурса

14.1. Победителем конкурса признается участник конкурса, предложивший наилучшие условия, определяемые в порядке, предусмотренном пунктом 13.3 настоящей конкурсной документации.

14.2. В случае, если два и более конкурсных предложения содержат равные наилучшие условия, победителем конкурса признается участник конкурса, раньше других указанных участников конкурса представивший в конкурсную комиссию конкурсное предложение.

14.3. Решение об определении победителя конкурса оформляется протоколом рассмотрения и оценки конкурсных предложений, в котором указываются:

критерии конкурса;

условия, содержащиеся в конкурсных предложениях;

результаты рассмотрения конкурсных предложений с указанием конкурсных предложений, в отношении которых принято решение об их несоответствии требованиям конкурсной документации;

результаты оценки конкурсных предложений;

наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для индивидуального предпринимателя) победителя конкурса, обоснование принятого конкурсной комиссией решения о признании участника конкурса победителем конкурса.

Указанный протокол в день окончания рассмотрения и оценки конкурсных предложений подписывается всеми присутствующими членами конкурсной комиссии и размещается на официальных сайтах в течение трех дней со дня его подписания.

14.4. Любой участник конкурса вправе обратиться к организатору конкурса за разъяснениями результатов проведения конкурса, и организатор

конкурса обязан представить ему в письменной форме соответствующие разъяснения в течение тридцати дней со дня получения такого обращения.

15. Содержание протокола о результатах проведения конкурса и срок его подписания

15.1. Конкурсной комиссией **11.08.2015** подписывается протокол о результатах проведения конкурса, в который включаются:

решение о заключении концессионного соглашения с указанием вида конкурса;

сообщение о проведении конкурса;

конкурсная документация и внесенные в нее изменения;

запросы участников конкурса о разъяснении положений конкурсной документации и соответствующие разъяснения концедента, организатора конкурса или конкурсной комиссии;

протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе;

оригиналы заявок на участие в конкурсе, представленные в Конкурсную комиссию;

протокол проведения предварительного отбора участников конкурса;

перечень участников конкурса, которым были направлены уведомления с предложением представить конкурсные предложения;

протокол вскрытия конвертов с конкурсными предложениями;

протокол рассмотрения и оценки конкурсных предложений.

15.2. Протокол о результатах проведения конкурса хранится у концедента в течение срока действия концессионного соглашения.

15.3. Суммы внесенных участниками конкурса задатков возвращаются всем участникам конкурса, за исключением победителя конкурса, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения конкурса.

16. Требования к победителю конкурса, иному лицу с которым заключается соглашение о представлении документов, подтверждающих обеспечение исполнения обязательств Концессионера по Концессионному соглашению, а также требования к таким документам

16.1. При предоставлении способа обеспечения исполнения контракта в форме страхования гражданской ответственности применяются следующие требования к документам, подтверждающим обеспечение исполнения обязательств Концессионера:

Способом обеспечения Концессионером исполнения обязательств по Концессионному соглашению является осуществление страхования риска от-

ответственности Концессионера за нарушение обязательств по Концессионному соглашению в размере 10% от суммы инвестиций на период до момента ввода в эксплуатацию Объекта Концессионного соглашения.

Концессионер обязан предоставить Концеденту обеспечение исполнения обязательств, установленных Концессионным соглашением, в том числе по страхованию риска утраты (гибели) или повреждения Объекта Концессионного соглашения следующими способами:

в месячный срок после разработки проектной документами и получения положительного заключения государственной экспертизы;

в месячный срок после получения разрешения на строительство Объекта Концессионного соглашения произвести страхование объекта Концессионного соглашения в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и местными нормативными актами.

Указанные документы должны быть оформлены в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством Российской Федерации.

При невыполнении вышеуказанных требований Концессионер обязан возместить Концеденту причиненный ущерб в полном размере.

При превышении размера ущерба, нанесенного объекту Концессионного соглашения, над суммой страховых выплат Концеденту, Концессионер обязан возместить Концеденту разницу между страховыми выплатами и размером причиненного ущерба.

К Концессионеру применяются следующие требования в отношении страховых организаций, с которыми Концессионер может заключить договор страхования риска ответственности за нарушение обязательств по Концессионному соглашению:

наличие у страховой организации лицензии на осуществление страхования, в которой указан соответствующий вид страхования, выданной органом страхового надзора в соответствии с законодательством Российской Федерации;

наличие у страховой организации превышения фактического размера маржи платежеспособности над ее нормативным размером не менее чем на 30 процентов на последнюю отчетную дату, предшествующую дате заключения договора страхования риска ответственности за нарушение обязательств по Концессионному соглашению;

период деятельности страховой организации составляет не менее 3 лет с даты государственной регистрации (при слиянии страховых организаций указанный срок рассчитывается как в отношении организации, имеющей бо-

лее раннюю дату государственной регистрации, при преобразовании указанный срок не прерывается);

наличие у страховой организации безусловно положительного аудиторского заключения за прошедший год, в котором подтверждаются достоверность во всех существенных отношениях финансовой (бухгалтерской) отчетности и соответствие порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации.

16.2. При представлении в качестве обеспечения исполнения обязательств по Концессионному соглашению банковской гарантии, устанавливаются следующие требования:

банковская гарантия оформляется в письменной форме на бумажном носителе или в форме электронного документа с учетом требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Банковские гарантии должны быть выданы банками, включенными в предусмотренный статьей 176.1 Налогового кодекса Российской Федерации перечень банков, отвечающих установленным требованиям для принятия банковских гарантий в целях налогообложения.

Банковская гарантия должна быть безотзывной и должна содержать:

сумму банковской гарантии в размере 10% от суммы инвестиций на период до момента ввода в эксплуатацию Объекта Концессионного соглашения, подлежащую уплате гарантом Бенефициару в случае ненадлежащего исполнения обязательств принципалом;

обязательства принципала, надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией;

обязанность гаранта уплатить Бенефициару неустойку в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате, за каждый календарный день просрочки;

условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по банковской гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Бенефициару;

срок действия банковской гарантии на весь период действия Концессионного соглашения;

в банковскую гарантию включается условие о праве Бенефициара на беспорочное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем пять рабочих дней не исполнено требование Бенефициара об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии;

запрещается включение в условия банковской гарантии требования о представлении Бенефициаром гаранту судебных актов, подтверждающих неисполнение принципалом обязательств, обеспечиваемых банковской гарантией.

Основанием для отказа в принятии банковской гарантии Концедентом является:

отсутствие информации о банковской гарантии в реестре банковских гарантий;

несоответствие банковской гарантии условиям, указанным в настоящей Документации.

В случае отказа в принятии банковской гарантии Концедент информирует в письменной форме или в форме электронного документа об этом лицо, предоставившее банковскую гарантию, с указанием причин, послуживших основанием для отказа.

16.3. Залог денежных средств:

Расчетный счет Концедента, на который участник конкурса, с которым заключается Концессионное соглашение, перечисляет денежные средства в случае выбора такого способа обеспечения исполнения контракта, как передача в залог денежных средств:

Отделение № 8612 Сбербанка России г. Киров БИК 043304609 кор. счет 30101810500000000609 Получатель: Управление финансов администрации Белохолуницкого муниципального района Кировской области (администрация Белохолуницкого муниципального района, л/с 05936030011) ИНН 4303001402 КПП 430301001 Расчетный счет № 40302810627005000007

17. Срок и порядок подписания концессионного соглашения

17.1. После дня подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса, концедент проводит переговоры в форме совместных совещаний с победителем конкурса или с иным лицом, с которым заключается соглашение, в целях обсуждения условий концессионного соглашения и их возможного изменения по результатам переговоров.

17.2. По результатам переговоров не могут быть изменены условия соглашения, если указанные условия являлись критериями конкурса.

17.3. По результатам переговоров возможно изменение следующих условий концессионного соглашения:

график работы эксплуатационного персонала;

общий срок окупаемости имущественного комплекса в составе полигона твердых бытовых отходов и мусоросортировочного комплекса;

объем инвестиций на создание объекта концессионного соглашения;

доля твердых бытовых отходов, подлежащих размещению на полигоне, от общего объема поступающих отходов.

17.4. Концессионное соглашение должно быть подписано не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня направления победителю конкурса или иному лицу, с которым заключается соглашение проекта концессионного соглашения и копии протокола о результатах проведения конкурса (решения о заключении концессионного соглашения с иным лицом, с которым заключается соглашение).

17.5. В случае отказа или уклонения победителя конкурса от подписания в установленный срок концессионного соглашения, концедент вправе предложить заключить концессионное соглашение участнику конкурса, конкурсное предложение которого по результатам рассмотрения и оценки конкурсных предложений содержит лучшие условия, следующие после условий, предложенных победителем конкурса. В этом случае концедент направляет такому участнику конкурса проект концессионного соглашения, включающий в себя условия соглашения, определенные решением о заключении концессионного соглашения, конкурсной документацией и представленным таким участником конкурса конкурсным предложением, а также иные предусмотренные Законом о концессионных соглашениях, другими федеральными законами условия.

17.6. Срок подписания концессионного предложения исчисляется со дня направления такому участнику конкурса проекта концессионного соглашения.

17.7. Победителю конкурса, не подписавшему в установленный срок концессионного соглашения, внесенный им задаток не возвращается.

17.8. В случае если до установленного конкурсной документацией дня подписания концессионного соглашения участник конкурса, которому в соответствии пунктом 17.5 настоящей документацией концедент предложил заключить концессионное соглашение, не представил концеденту документы, предусмотренные конкурсной документацией и подтверждающие обеспечение исполнения обязательств по концессионному соглашению, концедент принимает решение об отказе в заключении концессионного соглашения с таким участником конкурса и об объявлении конкурса несостоявшимся.

Раздел III. Условия проведения конкурса. Критерии конкурса и их параметры. Требования к документам, представляемым заявителями и участниками конкурса

18. Условия конкурса

18.1. Объектом Концессионного соглашения является сооружение полигона твердых бытовых отходов (1 очередь), площадью 16503,9 кв. метров, расположенное у населенного пункта Пасегово Белохолуницкого района Кировской области

18.2. Созданные недвижимое и движимое имущество, технологически связанные между собой и предназначенные для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, являются имущественным комплексом, включающим земельный участок, здания, сооружения, оборудование, инвентарь и пр. Право собственности на объект концессионного соглашения принадлежит Концеденту.

18.3. Концессионер обязан произвести реконструкцию сооружения полигона твердых бытовых отходов в соответствии со сроками, определенными концессионным соглашением.

18.4. Концессионер обязан осуществить деятельность, предусмотренную концессионным соглашением, по приему, сортировке, переработке, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов.

18.5. Срок действия концессионного соглашения – 10 лет с даты заключения концессионного соглашения.

18.6. После реконструкции сооружение полигона твердых бытовых отходов должен отвечать действующим экологическим и санитарными требованиям и соответствовать следующим технико-экономическим показателям:

общая площадь земельного участка для размещения имущественного комплекса – 6,2 га;

срок использования (эксплуатации) концессионером объекта концессионного соглашения – срок действия концессионного соглашения;

срок эксплуатации концессионером земельного участка, предназначенного для захоронения непригодных для переработки твердых бытовых и приравненных к ним отходов, – срок действия концессионного соглашения;

концессионером должна быть обеспечена возможность использования указанного земельного участка для захоронения непригодных для переработки твердых бытовых и приравненных к ним отходов после окончания срока действия концессионного соглашения - не менее 10 лет;

суммарный объем твердых бытовых отходов, подлежащих сортировке, переработке, обезвреживанию и захоронению, – не менее 1278 тонн в год с возможностью увеличения в перспективе до 1600 тонн;

доля твердых бытовых отходов, подлежащих размещению на полигоне, – 65 процентов от общего объема поступающих в имущественный комплекс отходов;

режим работы – не менее 365 дней в году;

график работы эксплуатационного персонала – посменный.

18.7. Срок сдачи в эксплуатацию реконструированного объекта концессионного соглашения составляет не более 5 лет с момента заключения концессионного соглашения и является обязательством концессионера.

18.8. Земельный участок, необходимый для создания объекта концессионного соглашения и для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, предоставляются концессионеру в аренду или на ином законном основании в соответствии с земельным, лесным, водным законодательством, законодательством Российской Федерации о недрах на срок, который устанавливается концессионным соглашением в соответствии с земельным, лесным, водным законодательством, законодательством Российской Федерации о недрах, и не может превышать срок действия концессионного соглашения.

18.9. Срок заключения с концессионером договора аренды земельного участка для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, - не позднее чем через 20 рабочих дней со дня подписания концессионного соглашения.

Использование концессионером предоставленного ему земельного участка осуществляется в соответствии с земельным, лесным, водным законодательством, законодательством Российской Федерации о недрах.

18.10. Целью использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения является обеспечение системы приема, сортировки, переработки, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов на территории Белохолуницкого района на срок не менее 10 лет.

18.11. Обеспечение исполнения концессионером обязательств по концессионному соглашению осуществляется в размере стоимости реконструкции объекта концессионного соглашения – 200 000 (двести тысяч) рублей на срок с момента выдачи разрешения на строительство до ввода в эксплуатацию объекта и осуществляется одним из следующих способов:

предоставление безотзывной банковской гарантии;

передача концессионером концеденту в залог прав концессионера по договору банковского вклада (депозита);

осуществление страхования риска ответственности концессионера за нарушение обязательств по концессионному соглашению.

18.12. Концессионная плата предусмотрена в размере 1000 (одной тысячи) рублей в месяц, начиная с 01.01.2020 с ежегодной индексацией суммы на уровень инфляции на будущий финансовый год.

18.13. Концессионное соглашение может быть расторгнуто сторонами в соответствии и по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации. Возмещение убытков сторон в случае досрочного расторжения концессионного соглашения осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

В случае досрочного расторжения концессионного соглашения по вине концессионера расходы концессионера, предусмотренные концессионным соглашением, возмещению не подлежат.

В случае досрочного расторжения концессионного соглашения по соглашению сторон расходы определяются в соглашении о расторжении концессионного соглашения.

Иные случаи досрочного расторжения сторонами концессионного соглашения и возмещения расходов рассматриваются в судебном порядке.

18.14. В случае досрочного расторжения концессионного соглашения концессионер обязан вернуть концеденту объект концессионного соглашения, не обремененный правами третьих лиц, в состоянии, установленном концессионным соглашением, пригодном для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением.

18.15. При прекращении концессионного соглашения объект концессионного соглашения (его остаточная стоимость) передается на баланс концедента.

18.16. Концессионер за свой счет осуществляет страхование риска случайной гибели и (или) случайного повреждения объекта концессионного соглашения на период с момента передачи концессионеру объекта концессионного соглашения на весь срок действия концессионного соглашения.

18.17. Объем инвестиций на создание объекта концессионного соглашения должен составлять не менее 200 000 (двести тысяч) рублей без учета налога на добавленную стоимость.

19. Состав и описание, в том числе технико-экономические показатели, объекта концессионного соглашения и иного передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению имущества

№ п/п	Наименование показателя	Описание технико-экономических показателей
1	2	3
1	Характеристика объекта	<p>сооружение полигона твердых бытовых отходов площадью застройки 16503,9 кв. метров, расположенный по адресу Белохолуницкий район, у населенного пункта Пасегово.</p> <p>Кадастровый номер 43:03:350501:0188:5055/02/А,Б,В,Г,Д,Е,Ж.</p> <p>Общая площадь земельного участка для размещения сооружения полигона твердых бытовых отходов 62034 кв. метра, 43:03:350501:0188.</p> <p>Срок использования (эксплуатации) концессионером объекта концессионного соглашения – срок действия концессионного соглашения.</p> <p>Срок эксплуатации концессионером земельного участка, предназначенного для захоронения непригодных для переработки твердых бытовых и приравненных к ним отходов, – срок действия концессионного соглашения.</p> <p>При этом концессионером должна быть обеспечена возможность использования указанного земельного участка для захоронения непригодных для переработки твердых бытовых и приравненных к ним отходов после окончания срока действия концессионного соглашения - не менее 10 лет.</p> <p>Суммарный объем твердых бытовых отходов, подлежащих сортировке, переработке, обезвреживанию и захоронению, – не менее 1278 тонн в год с возможностью увеличения в перспективе до 1660 тонн.</p> <p>Доля твердых бытовых отходов, подлежащих размещению на полигоне, – 65 процентов от общего объема поступающих в имущественный комплекс отходов.</p> <p>Режим работы – не менее 365 дней в году</p>
2	Инфраструктура полигона	<p>в состав полигона входят:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) наблюдательная скважина № 1 глубина 4,2 метра; 2) наблюдательная скважина № 2 глубина 4,2метра; 3) наблюдательная скважина № 3 глубина 14,0 метров; 4) дорога площадь застройки 5322,9 кв. метров; 5) канализационная линия протяженностью 88,4 метра; 6) пруд испаритель объем 1155 куб. метров
3	Реконструкция полигона	<p>необходимо произвести реконструкцию сооружения полигона бытовых отходов путем:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) бурение наблюдательной скважины глубиной 5 метров; 2) бурение наблюдательной скважины глубиной 16 метров; 3) бурение скважины для хозяйственно-питьевых нужд; 4) установки смотровой вышки высотой 1,5 метра; 5) реконструкции трубопровода;

		6) установки видеонаблюдения; 7) приобретение электрогенератора; 8) освещение полигона; 9) установки шлагбаума 6 метров; 10) установки переносных сетчатых ограждений периметром
4	Эксплуатация и рекультивация полигона	эксплуатация и рекультивация полигона должны осуществляться в соответствии с действующим законодательством и нормативными правовыми актами Российской Федерации. Эксплуатация полигона должна предусматривать «ступенчатое заполнение». При этом каждая ступень (карта полигона) должна иметь лимитированный объем накопления и по мере заполнения проходить стадии рекультивации, параллельно должно осуществляться строительство новых ступеней

20. Критерии конкурса и установленные параметры критериев конкурса

№ п/п	Критерии конкурса	Параметры критериев конкурса		
		Начальное значение	Требования к изменению начального значения	Коэффициент значимости критерия конкурса
1	2	3	4	5
1	Срок реконструкции объекта концессионного соглашения со дня заключения концессионного соглашения	5 лет	уменьшение	0,2
2	Технико-экономические показатели объекта концессионного соглашения:			0,8
	мощность по приему отходов	1278 тонн/год	увеличение	0,4
	доля отходов, размещаемых на полигоне, в общем объеме отходов, поступающих на объект концессионного соглашения	65%	уменьшение	0,4

21. Требования, предъявляемые к участникам конкурса (в том числе требования к их квалификации, профессиональным, деловым качествам) и в соответствии с которыми проводится предварительный отбор участников конкурса

21.1. Заявителем на участие в конкурсе может быть индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица.

21.2. Заявитель должен соответствовать следующим требованиям к квалификации, профессиональным и деловым качествам:

наличие у заявителя или привлекаемых им лиц опыта реализации (реализованных и (или) реализуемых) подобных проектов в области обращения с отходами;

наличие у заявителя или привлекаемых им лиц лицензии по обезвреживанию и размещению отходов I-IV классов опасности (или намерения заявителя или привлекаемых им лиц в получении данной лицензии до дня осуществления деятельности, установленной конкурсной документацией).

21.3. Каждый заявитель должен гарантировать:

отсутствие решения о ликвидации юридического лица – заявителя или о прекращении физическим лицом – заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

отсутствие решения о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства в отношении него;

отсутствие на день подачи заявки на участие в конкурсе административного наказания в виде административного приостановления деятельности, назначенного в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

достоверность всей информации и документов, предоставленных в заявке на участие в конкурсе.

22. Исчерпывающий перечень документов и материалов представляемых заявителями для участия в конкурсе

22.1. Для участия в конкурсе заявитель, в срок, установленный настоящей документацией подает в конкурсную комиссию заявку на участие в конкурсе по форме, установленной настоящей документацией (приложение № 1 к конкурсной документации) оформленную в соответствии с требованиями настоящей документации.

22.2. К заявке на участие в конкурсе прилагаются следующие документы:

22.2.1. Анкета участника конкурса по форме, установленной настоящей документацией (приложение № 2 или приложение № 3 к конкурсной документации).

22.2.2. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя – юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее – руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в конкурсе должна содержать также доверенность на осуществление

действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в конкурсе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица).

22.2.3. Копия платежного поручения заявителя с оригинальной печатью банка, подтверждающего факт перечисления установленной суммы задатка на расчетный счет, указанный в настоящей документации.

22.2.4. Документы, подтверждающие правоспособность заявителя:

22.2.4.1. Для индивидуальных предпринимателей – заверенные копии документов, подтверждающих государственную регистрацию лица в качестве индивидуального предпринимателя.

22.2.4.2. Для юридических лиц:

для российских – заверенные копии учредительных документов юридического лица, а также выписка из единого государственного реестра юридических лиц либо ее нотариально заверенная копия;

для иностранных – заверенные копии учредительных документов юридического лица и документ о государственной регистрации юридического лица (выписка из реестра иностранных юридических лиц соответствующей страны учреждения или иное равное по юридической силе доказательство юридического статуса иностранного юридического лица) либо его нотариально заверенная копия.

22.2.4.3. Для простых товариществ:

документы, подтверждающие правоспособность каждого юридического лица, входящего в состав простого товарищества;

оригиналы либо нотариально заверенные копии договоров о простом товариществе с указанием следующих сведений:

функциональных обязанностей каждого юридического лица-участника простого товарищества в процессе реализации проекта;

программы сотрудничества, связанного с участием в реализации концессии;

размер вклада (доли) каждого товарища;

права и обязанности каждого товарища;

имущественная ответственность товарищей по их обязательствам в рамках договора о простом товариществе;

условия прекращения действия договора о простом товариществе.

22.2.5. Документы, подтверждающие правомерность участия юридического лица в составе простого товарищества, являющегося заявителем (в случае необходимости получения специального разрешения на участие в простом товариществе, установленной учредительными документами юридического лица), либо их нотариально заверенные копии.

22.2.6. Документы, подтверждающие соответствие заявителя требованиям к квалификации, профессиональным и деловым качествам, установленным настоящей документацией.

22.2.7. Документы, подтверждающие соответствие заявителя требованию, о возможности обеспечить финансирование создания объекта концессионного соглашения подтверждается одним из следующих способов:

представление договора банковского вклада (депозита) в размере заявленного объема инвестиций между заявителем и любым банком;

представление договора поручительства на сумму заявленного объема инвестиций между заявителем и организацией, имеющей договор банковского вклада (депозита) в размере стоимости строительства объекта;

документы, подтверждающие согласие осуществлять финансирование и финансовую состоятельность лица, чьи инвестиции будут привлечены для создания объекта (в том числе справку о стоимости чистых активов за последний отчетный период, подтверждающую величину чистых активов в размере, не меньшем суммы заявленного объема инвестиций).

22.2.8. Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо надлежащим образом заверенная копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя, данная сделка является крупной.

Раздел IV. Приложения и формы документов

Приложение № 1

к конкурсной документации

на бланке организации

В конкурсную комиссию по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения

исх. № ____
от «__» _____ 20__ год

ЗАЯВКА

(для юридического лица, индивидуального предпринимателя)
на участие в конкурсе на право заключения концессионного соглашения
в целях (предмет конкурса)

1. Изучив конкурсную документацию по проведению конкурса на право заключения концессионного соглашения в целях (предмет конкурса) (далее – Конкурсная документация и соответственно - Конкурс),

_____ (наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя)

в лице _____ (наименование должности и его ФИО)

заявляет о согласии участвовать в Конкурсе на условиях, установленных Конкурсной документацией, направляет настоящую заявку и сообщает, что не находится в процедуре банкротства и ликвидации.

2. Принимая решение об участии в Конкурсе, обязуюсь:

2.1. Выполнять правила и условия проведения Конкурса, указанные в Конкурсной документации о проведении Конкурса.

2.2. В случае признания нашей организации победителем Конкурса мы берем на себя обязательства подписать в установленный Конкурсной документацией срок Концессионное соглашение с Администрацией Белохолуницкого муниципального района и принять на себя исполнение всех обязательств и условий, предусмотренных Конкурсной документацией и Концессионным соглашением.

3. Заявитель _____

_____ (наименование организации, ФИО индивидуального предпринимателя)

подтверждает внесение на счет суммы задатка в размере _____.

_____ (сумма цифрами и прописью)

4. Задаток, в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, прошу возвращать на наш счет, реквизиты которого указаны в п. 8 настоящей заявки и в договоре о задатке, заключенном нами до _____ подачи _____ настоящей _____ заявки _____.

_____ (дата, номер договора о задатке)

5. Сообщаем, что для оперативного уведомления нашей организации по вопросам организационного характера и взаимодействия с Организатором конкурса нами уполномочен _____.

_____ (ФИО уполномоченного лица, № и дата доверенности)

Все сведения о проведении Конкурса просим сообщать уполномоченному лицу по телефону (моб.): _____.

_____ (номер мобильного телефона)

6. Настоящим гарантируем достоверность представленной нами в заявке информации и подтверждаем право Организатора конкурса, не противоречащее требованию формирования равных для всех участников Конкурса условий, запрашивать у нас, в уполномоченных органах власти информацию, уточняющую представленные нами в ней сведения.

7. Местонахождение юридического лица: _____, телефон _____, факс _____.

8. Реквизиты счета для возврата задатка: _____

К настоящей заявке прилагаются, и являются ее неотъемлемой частью документы, указанные в описи документов, представляемых для участия в Конкурсе.

Мы ознакомлены с тем, что в случае, если документы, содержащиеся в нашей заявке, не соответствуют требованиям Конкурсной документации или если будет установлен факт недостоверности содержащихся в ней указанных нами сведений, это является основанием для принятия решения об отказе в допуске нас к участию в Конкурсе.

(уполномоченное лицо)

(должность, подписавшего заявку лица)

(подпись)

/ _____ /

(расшифровка подписи)

М.П.

Настоящая заявка составлена в двух экземплярах:

Заявка принята Организатором Конкурса:

___ ч. ___ мин. «___» _____ 20__ года № _____

Представитель Организатора конкурса:

(подпись)

(расшифровка подписи)

Приложение № 2
к конкурсной документации

**Анкета Заявителя на участие в Конкурсе
(для юридического лица)**

№ п/п	Наименование	Данные Заявителя
1	Организационно-правовая форма	
2	Фирменное наименование	
3	Адрес фактического местоположения	
4	Почтовый адрес	
5	Номер контактного телефона	
6	Банковские реквизиты: - наименование обслуживающего банка - расчетный счет - корреспондентский счет - БИК - ОКПО - ОКОНХ	
7	Регистрационные данные: - дата регистрации - место регистрации - орган регистрации	
8	Размер уставного капитала	
9	Номер и почтовый адрес Инспекции Федеральной налоговой службы, в которой Заявитель зарегистрирован в качестве налогоплательщика	
10	ИНН	
11	КПП	
12	ОГРН	
13	ОКПО	

Я, нижеподписавшийся, заверяю правильность всех данных, указанных в анкете.

(уполномоченное лицо)
(должность, подписавшего заявку лица)

(подпись)

/ _____ /
(расшифровка подписи)

Приложение № 3
к конкурсной документации

**Анкета Заявителя на участие в Конкурсе
(индивидуального предпринимателя)**

№ п/п	Наименование	Данные Заявителя
1	Фамилия, имя, отчество	
2	Паспортные данные	
3	Место жительства.	
4	Номер контактного телефона	
5	Реквизиты Свидетельства о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя	
6	Номер и почтовый адрес Инспекции Федеральной налоговой службы, в которой Заявитель зарегистрирован в качестве налогоплательщика	
7	ИНН	

Я, нижеподписавшийся, заверяю правильность всех данных, указанных в анкете.

(заявитель, уполномоченный представитель)

(подпись)

Приложение № 4

к конкурсной документации

Договор о задатке

«___» _____ 2015 г.

г. Белая Холуница

Администрация Белохолуницкого муниципального района в лице главы Телициной Т.А., действующей на основании Устава от имени муниципального образования Белохолуницкий муниципальный район Кировской области, именуемый в дальнейшем Организатор конкурса, с одной стороны, и _____

(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя)
именуемый в дальнейшем Заявитель, в лице _____

(наименование должности и его ФИО)
действующий на основании _____, с другой стороны, а вместе именуемые стороны, в соответствии с требованиями ст.ст. 380, 381, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с требованиями Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» и соответственно условиями, содержащимися в конкурсной документации по проведению Конкурса на право заключения Концессионного соглашения в целях проведения реконструкции сооружения полигона твердых бытовых отходов, расположенного в Белохолуницком районе у д.Пасегово, Заявитель перечисляет задаток на расчетный счет Организатора конкурса по следующим реквизитам:

Банк Получателя: Отделение № 8612 Сбербанка России г. Киров БИК 043304609 кор. счет 30101810500000000609 Получатель: Управление финансов администрации Белохолуницкого муниципального района Кировской области (администрация Белохолуницкого муниципального района, л/с 05936030011) ИНН 4303001402 КПП 430301001 Расчетный счет № 40302810627005000007

1.2. Размер задатка составляет 20 000 (двадцать тысяч) рублей.
(сумма цифрами и прописью)

1.3. Задаток вносится Заявителем в качестве обеспечения исполнения обязательства по заключению Концессионного соглашения, указанного в пункте 1.1. настоящего договора.

1.4. Срок перечисления задатка: до 12.05.2015.

2. Порядок расчетов

2.1. Денежные средства, указанные в пункте 1.2. настоящего договора, должны быть внесены Заявителем на счет, указанный в п.1.1. настоящего договора. Задаток считается внесенным, если средства поступили на данный счет в установленный конкурсной документацией по проведению Конкурса срок.

2.2. В случае не поступления суммы задатка в установленный срок, обязательства Заявителя по внесению задатка считаются невыполненными. В этом случае Заявитель к Конкурсу не допускается.

2.3. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора конкурса, является выписка из его счета.

2.4. В платежном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указать наименование Конкурса, сумму задатка, указанную в п.1.2. настоящего договора.

2.5. Одновременно с подачей заявки на участие в Конкурсе Заявитель, предъявляет копию платежного поручения с отметкой банка о его исполнении.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Заявитель перечисляет, а Организатор конкурса принимает задаток за участие в Конкурсе согласно условиям настоящего договора.

3.2. Заявитель обязан незамедлительно информировать Организатора конкурса об изменении своих банковских реквизитов. Организатор конкурса не отвечает за нарушение установленных настоящим договором сроков возврата задатка в случае, если Заявитель своевременно не информировал его об изменении своих банковских реквизитов.

3.3. Организатор конкурса возвращает задаток на расчетный счет Заявителя

(реквизиты для возврата задатка)

В случаях, предусмотренных Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»:

3.3.1. Заявителям, не допущенным к участию в Конкурсе, направляется уведомление об отказе в допуске к участию в Конкурсе с приложением копии указанного протокола и возвращаются внесенные ими суммы задатков в течение пяти рабочих дней со дня подписания членами Конкурсной комиссии протокола проведения предварительного отбора участников Конкурса;

3.3.2. Суммы внесенных участниками Конкурса задатков возвращаются всем участникам Конкурса, за исключением победителя Конкурса, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения Конкурса;

3.3.3. Заявителю, представившему единственную заявку на участие в Конкурсе, внесенный им задаток возвращается в случае, если:

1) Заявителю не было предложено представить Концеденту предложение о заключении Концессионного соглашения, - в течение пятнадцати рабочих дней со дня принятия решения о признании Конкурса несостоявшимся;

2) Заявитель не представил Концеденту предложение о заключении Концессионного соглашения, - в течение пяти рабочих дней после дня истечения установленного срока представления предложения о заключении Концессионного соглашения;

3) Концедент по результатам рассмотрения представленного Заявителем предложения о заключении Концессионного соглашения не принял решение о заключении с таким Заявителем Концессионного соглашения, - в течение пяти рабочих дней после дня истечения установленного срока рассмотрения концедентом предложения о заключении Концессионного соглашения.

3.4. В случае если по результатам рассмотрения представленного только одним Участником конкурса Конкурсного предложения концедентом не было принято решение о заключении с этим Участником конкурса Концессионного соглашения, задаток, внесенный этим Участником конкурса, возвращается ему в пятнадцатидневный срок со дня истечения тридцатидневного срока со дня принятия концедентом решения о признании Конкурса несостоявшимся.

3.5. Участникам Конкурса, отзывавшим свои Конкурсные предложения, задаток возвращается в течение пяти рабочих дней после дня поступления в Конкурсное агентство Калининградской области уведомления участника Конкурса об отзыве Конкурсного предложения.

3.6. Участникам Конкурса, конверты с Конкурсными предложениями которых Конкурсной комиссией в соответствии с частью 4 статьи 31 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» не вскрывались и были возвращены таким участникам Конкурса, задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня подписания Конкурсной комиссией протокола рассмотрения и оценки Конкурсных предложений.

3.7. Победителю конкурса, не подписавшему в установленный срок Концессионное соглашение, внесенный им задаток не возвращается.

4. Срок действия договора

4.1. Настоящий договор вступает в силу со дня подписания его сторонами и прекращает свое действие после исполнения сторонами всех обязательств по нему.

4.2. Все споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они подлежат рассмотрению в судебном порядке, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах по одному для каждой из сторон. Оба экземпляра идентичны и имеют равную юридическую силу.

5.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями сторон.

6. Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон

Организатор конкурса

Заявитель

Приложение № 5

к конкурсной документации

Запрос о предоставлении разъяснений положений Конкурсной документации*на бланке организации*В конкурсную комиссию по проведению
открытого конкурса на право заключения кон-
цессионного соглашенияисх. № _____
от «__» _____ 20__ годот _____
(наименование юридического лица, ФИО - физического лица - индивидуального предпринимателя)Почтовый адрес: _____;
Адрес электронной почты: _____;
Контактный телефон/факс: _____;
Контактное лицо: _____.

Прошу предоставить разъяснение положений Конкурсной докумен-
тации по проведению Конкурса на право заключения концессионного соглаше-
ния в целях *(предмет конкурса)*.

Форма предоставления разъяснений положений Конкурсной докумен-
тации: в письменной форме / в форме электронного документа по электрон-
ной почте* (нужное подчеркнуть).

Вопрос 1. суть вопроса

Вопрос 2. суть вопроса

и т.д.

(должность, подписавшего запрос лица, уполно-
моченного представителя)_____
(подпись)_____
(расшифровка подписи)

МП (для юридических лиц)

Приложение № 6

к конкурсной документации

*на бланке организации*В конкурсную комиссию по проведению
открытого конкурса на право заключения
концессионного соглашения

исх. № _____

от «__» _____ 20__ год

Уведомление об отзыве заявки на участие в Конкурсе

от _____

(наименование юридического лица, ФИО - физического лица - индивидуального предпринимателя)

Уведомляю Вас об отзыве заявки на участие в Конкурсе на право заключения концессионного соглашения в целях *(предмет конкурса)* (далее - Конкурс).

Дата подачи заявки на участие в Конкурсе «__» _____ 20__ года.

Регистрационный номер заявки _____.

Внесенный задаток прошу вернуть по следующим реквизитам:

(должность, подписавшего запрос лица, уполномоченного представителя)

(подпись)

(расшифровка подписи)

МП (для юридических лиц)

Приложение № 7

к конкурсной документации

на бланке организации

В конкурсную комиссию по проведению
открытого конкурса на
право заключения концессионного
соглашения

исх. № _____

от «__» _____ 20__ год

Уведомление об отзыве Конкурсного предложения

от _____
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица - индивидуального предпринимателя)

Уведомляю Вас об отзыве Конкурсного предложения на участие в Конкурсе на право заключения концессионного соглашения в целях *(предмет конкурса)*

Дата подачи Конкурсного предложения «__» _____ 20__ года.

Регистрационный номер Конкурсного предложения _____.

Внесенный задаток прошу вернуть по следующим реквизитам: _____

(должность, подписавшего запрос лица, уполномоченного представителя)

(подпись)

(расшифровка подписи)

МП (для юридических лиц)

Приложение № 8

к конкурсной документации

НА БЛАНКЕ ОРГАНИЗАЦИИисх. № _____
от «__» _____ 20__ года**Д О В Е Р Е Н Н О С Т Ь**

г. Белая Холуница

(прописью число, месяц и год выдачи доверенности)_____
(наименование организации)

доверяет: _____

(фамилия, имя, отчество, должность)

паспорт: серия _____ № _____ выдан _____

_____ представлять интересы _____

(наименование организации)

на Конкурсе № _____

(наименование Конкурса и место нахождения (адрес) объекта)

назначенном к проведению на «__» _____ 20__ года, с правом подавать заявку на участие в Конкурсе, подавать Организатору конкурса заявку на получение от Организатора конкурса Конкурсной документации

(указываются иные полномочия представителя по усмотрению Заявителя)

Настоящая доверенность выдана сроком до «__» _____ 20__ года.

Полномочия по настоящей доверенности не могут быть переданы другим лицам.

Доверенность действительна до «__» _____ 20__ г.

Руководитель организации

(указывается наименование должности)

(подпись)

(Фамилия, И.О.)

М.П.

Приложение № 9

к конкурсной документации

*на бланке организации*В конкурсную комиссию по проведению
открытого конкурса на право заключения
концессионного соглашения

исх. № _____

от «__» _____ 20__ год

Конкурсное предложениек Конкурсу на право заключения концессионного соглашения в целях *(предмет конкурса)*

от _____

*(наименование юридического лица или
Ф.И.О. физического лица - индивидуального предпринимателя)*

№ п/п	Критерии Конкурса	Параметры критериев Конкурса			
		Единица измерения	Начальное значение, установленное конкурсной документацией	Значение критерия, предложенное Участником конкурса	Коэффициент, учитывающий значимость критерия Конкурса
1	2	3	4	5	6
1					
2					
3					

Подпись участника Конкурса (уполномоченного представителя)

М.П.

Приложение № 10

к конкурсной документации

**Опись документов,
представляемых в составе заявки на участие в Конкурсе**

Настоящим _____

*(наименование юридического лица или
Ф.И.О. физического лица - индивидуального предпринимателя)*

подтверждает, что для участия в Конкурсе на право заключения концессионного соглашения в целях *(предмет конкурса)* (далее – Конкурс) в составе заявки на участие в Конкурсе представлены нижеперечисленные документы и что содержание описи и состав заявки на участие в Конкурсе совпадают.

Наименование документов	Номер листа	Количество листов
Заявка на участие в Конкурсе		

Опись документов должна быть подписана уполномоченным лицом Заявителя и скреплена печатью Заявителя (в случае наличия печати).

Раздел V. Проект концессионного соглашения

КОНЦЕССИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ в отношении сооружения полигона твердых бытовых отходов

г. Белая Холуница

«__»_____2015

Администрация Белохолуницкого муниципального района Кировской области, выступающая от имени муниципального образования Белохолуницкий муниципальный район в лице главы администрации Телициной Татьяны Александровны, действующей на основании Устава Белохолуницкого муниципального района именуемый в дальнейшем Концедентом, с одной стороны, и _____ в лице _____, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем Концессионером, с другой стороны, именуемые также Сторонами, в соответствии с протоколом конкурсной комиссии о результатах проведения конкурса от " __ " _____ 20__ г. № __ заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

I. Предмет Соглашения

1. Концессионер обязуется за свой счет реконструировать сооружение полигон твердых бытовых отходов (далее - объект Соглашения), право собственности на которое принадлежит Концеденту, и осуществлять переработку, утилизацию (захоронение) отходов на территории Белохолуницкого района с использованием объекта Соглашения, а Концедент обязуется предоставить Концессионеру на срок, установленный настоящим Соглашением, права владения и пользования объектом Соглашения для осуществления указанной деятельности.

II. Объект Соглашения

2. Объектом Соглашения является сооружение полигон твердых бытовых отходов, предназначенный для осуществления деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, подлежащий реконструкции.

3. Объект Соглашения, подлежащий реконструкции, принадлежит Концеденту на праве собственности на основании свидетельства о регистрации права муниципальной собственности от 11.02.2010 №43-АВ 302679.

4. Концедент гарантирует, что на момент заключения настоящего Соглашения объект Соглашения свободен от прав третьих лиц и иных ограничений прав собственности Концедента на указанный объект.

5. Сведения об описании, составе объекта Соглашения, в том числе о технико-экономических показателях, техническом состоянии, начальной, остаточной и восстановительной стоимости передаваемого объекта Соглашения приведены в приложении № 2.

III. Порядок передачи Концедентом Концессионеру объектов имущества

6. Концедент обязуется передать Концессионеру, а Концессионер обязуется принять сооружение полигон твердых бытовых отходов, расположенный по адресу: Кировская обл., Белохолуницкий район, у н.п. Пасегово, а также права владения и пользования указанным объектом в срок, установленный в разделе IX настоящего Соглашения.

Передача Концедентом Концессионеру сооружения полигона твердых бытовых отходов осуществляется по акту приема-передачи, подписываемому Сторонами.

Обязанность Концедента по передаче полигона твердых бытовых отходов, расположенного по адресу Кировская обл., Белохолуницкий район, у н.п. Пасегово считается исполненной после принятия объекта Концессионером и подписания Сторонами акта приема-передачи (приложение № 1).

Обязанность Концедента по передаче Концессионеру прав владения и пользования объектами недвижимого имущества, входящими в состав объекта Соглашения, считается исполненной со дня государственной регистрации указанных прав Концессионера. Обязанность Концедента по передаче Концессионеру прав владения и пользования движимым имуществом, входящим в состав объекта Соглашения, считается исполненной после принятия этого имущества Концессионером и подписания Сторонами акта приема-передачи.

7. Выявленное в течение одного года с момента подписания Сторонами акта приема-передачи объекта Соглашения Концессионеру несоответствие показателей объекта Соглашения, объектов недвижимого и движимого имущества, входящих в состав объекта Соглашения, технико-экономическим показателям, установленным в решении Концедента о заключении настоящего Соглашения, является основанием для изменений условий настоящего Соглашения.

IV. Создание и (или) реконструкция объекта Соглашения

8. Концессионер обязан за свой счет реконструировать сооружение полигона твердых бытовых отходов в сроки, указанные в разделе IX настоящего Соглашения.

9. Концессионер обязан в сроки, указанные в приложении № 3, произвести реконструкцию сооружения полигона твердых бытовых отходов путем:

- 11) бурение наблюдательной скважины глубиной 5 м;
- 12) бурение наблюдательной скважины глубиной 16 м.,
- 13) бурение скважины для хозяйственно-питьевых нужд.
- 14) установки смотровой вышки высотой 1,5 м;
- 15) реконструкции трубопереезда;
- 16) установки видеонаблюдения;
- 17) приобретение электрогенератора;

- 18) освещение полигона;
- 19) установки шлагбаума 6 м;
- 20) установки переносных сетчатых ограждений периметром.

10. При обнаружении Концессионером независимых от Сторон обстоятельств, делающих невозможным реконструкцию и ввод в эксплуатацию объекта Соглашения в сроки, установленные настоящим Соглашением, и (или) использование (эксплуатацию) объекта Соглашения, Концессионер обязуется немедленно уведомить Концедента об указанных обстоятельствах в целях согласования дальнейших действий Сторон по исполнению настоящего Соглашения.

11. Концессионер обязан приступить к использованию (эксплуатации) Объекта Соглашения в срок, указанный в пункте 41 настоящего Соглашения.

12. Концессионер обязан осуществить инвестиции в реконструкцию объекта Соглашения в объемах, указанных в приложении № 3.

13. Завершение Концессионером работ по реконструкции объекта Соглашения (объектов, входящих в состав объекта Соглашения) оформляется подписываемым Сторонами документом об исполнении Концессионером своих обязательств по реконструкции объекта Соглашения (объектов, входящих в состав объекта Соглашения).

V. Порядок предоставления Концессионеру земельных участков

14. Концедент обязуется заключить с Концессионером договор о предоставлении земельного участка на праве аренды, на котором располагается объект Соглашения в течение 20 календарных дней со дня подписания настоящего Соглашения.

Характеристики земельного участка:

Кадастровый номер 43:03:350501:0188, площадь 62034 кв. м.

Указанный земельный участок принадлежит Концеденту на праве Собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права от 11.06.2010 43-АВ 470500.

15. Договор аренды земельного участка заключается на срок действия Соглашения.

Договор аренды подлежит государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке и вступает в силу с момента такой регистрации.

Государственная регистрация указанного договора осуществляется за счет Концедента.

16. Концессионер не вправе передавать свои права по договору аренды земельного участка третьим лицам и сдавать земельный участок в субаренду, если иное не предусмотрено договором аренды земельного участка.

17. Прекращение настоящего Соглашения является основанием для прекращения договора аренды земельного участка.

18. Концессионер вправе с согласия Концедента возводить на земельном участке, находящемся в собственности Концедента, объекты недвижимого имущества, не входящие в состав объекта Соглашения, предназначенные для использования при осуществлении Концессионером деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением.

VI. Владение, пользование и распоряжение объектами имущества, предоставляемыми Концессионеру

19. Концессионер обязан использовать (эксплуатировать) сооружение полигон твердых бытовых отходов, расположенный по адресу Кировская обл., Белохолуницкий район, у н.п. Пасегово, в состав которого входят:

- 1) наблюдательная скважина № 1 глубина 4,2 м;
- 2) наблюдательная скважина № 2 глубина 4,2 м;
- 3) наблюдательная скважина № 3 глубина 14,0 м;
- 4) дорога площадь застройки 5322,9 кв. м;
- 5) канализационная линия протяженностью 88,4 м;
- 6) пруд испаритель объем 1155 куб. м.

в установленном настоящим Соглашением порядке в целях осуществления деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения.

20. Концессионер обязан поддерживать объект Соглашения в исправном состоянии, производить за свой счет текущий и капитальный ремонт, нести расходы на содержание объекта Соглашения.

21. Концессионер имеет право с согласия Концедента передавать объект Соглашения в пользование третьим лицам на срок, не превышающий срока действия настоящего Соглашения, указанного в пункте 41 настоящего Соглашения, при условии соблюдения обязательств Концессионера, предусмотренных настоящим Соглашением. Прекращение настоящего Соглашения является основанием для прекращения прав пользования третьих лиц объектом Соглашения.

22. Передача Концессионером в залог или отчуждение объекта Соглашения не допускается.

23. Доходы, полученные Концессионером в результате осуществления деятельности по настоящему Соглашению, являются собственностью Концессионера.

24. Недвижимое имущество, которое создано Концессионером с согласия Концедента при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, не относящееся к объекту Соглашения и не входящее в состав иного имущества, является собственностью Концедента.

25. Недвижимое имущество, которое создано Концессионером без согласия Концедента при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, не относящееся к объекту Соглашения и не входящее в состав иного имущества, является собственностью Концедента. Стоимость такого имущества Концедентом возмещению не подлежит.

26. Движимое имущество, которое создано и (или) приобретено Концессионером при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, и не входит в состав иного имущества, является собственностью Концедента.

27. Концессионер обязан учитывать объект Соглашения и иное переданное Концедентом имущество на своем балансе отдельно от своего имущества.

28. Концессионер обязан осуществлять начисление амортизации.

29. Риск случайной гибели или случайного повреждения объекта Соглашения несет Концедент.

VII. Порядок передачи Концессионером Концеденту объектов имущества

30. Концессионер обязан передать Концеденту, а Концедент обязан принять объект Соглашения (объекты, входящие в состав объекта Соглашения) в срок (сроки), указанный в пункте 45 настоящего Соглашения.

Передаваемый Концессионером объект Соглашения должен быть пригодным для осуществления деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, и не должен быть обременен правами третьих лиц.

31. Обязанность Концессионера по передаче объекта Соглашения, объекта, входящего в состав объекта Соглашения, считается исполненной с момента подписания Сторонами акта приема-передачи.

32. Прекращение прав Концессионера на владение и пользование объектом Соглашения, объектами недвижимого имущества, входящими в состав объекта Соглашения, объектами недвижимого имущества, входящими подлежит государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке. Государственная регистрация прекращения указанных прав Концессионера осуществляется за счет Концедента.

Стороны обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации прекращения указанных прав Концессионера, в течение 10 календарных дней со дня прекращения настоящего Соглашения.

VIII. Порядок осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной Соглашением

33. В соответствии с настоящим Соглашением Концессионер обязан на условиях, предусмотренных настоящим Соглашением, осуществлять деятельность, указанную в пункте 1 настоящего Соглашения, и не прекращать (не приостанавливать) эту деятельность без согласия Концедента, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

34. Концессионер обязан осуществлять деятельность по использованию (эксплуатации) объекта Соглашения в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

35. Концессионер обязан осуществлять деятельность, указанную в пункте 1 настоящего Соглашения, с даты заключения Соглашения и до окон-

чания срока, указанного в пункте 41 настоящего Соглашения.

36. Концессионер не имеет право осуществлять иную деятельность с использованием объекта Соглашения, кроме указанной в пункте 1 Соглашения.

37. Концессионер имеет право исполнять настоящее Соглашение, включая осуществление деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, своими силами и (или) с привлечением других лиц. При этом Концессионер несет ответственность за действия других лиц как за свои собственные.

38. Концессионер обязан осуществлять деятельность по приему и размещению твердых бытовых отходов, содержать и эксплуатировать объект Соглашения в соответствии с действующим законодательством.

39. Концессионер имеет право передавать с согласия Концедента третьим лицам свои права и обязанности, предусмотренные настоящим Соглашением, с момента ввода в эксплуатацию объекта Соглашения путем уступки требования или перевода долга в соответствии с настоящим Соглашением.

40. Концессионер обязан при осуществлении деятельности, указанной в п.1 настоящего Соглашения, осуществлять реализацию услуг по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с и (или) в соответствии с установленными надбавками к ценам (тарифам).

Порядок и условия установления изменения цен (тарифов) на производимые товары, выполняемые работы, оказываемые услуги, надбавок к ценам (тарифам) определяются в соответствии с законодательством РФ в сфере регулирования цен (тарифов).

IX. Сроки, предусмотренные настоящим Соглашением

41. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания и действует сроком на 10 лет до «___» _____ 2025 г.

42 .Срок реконструкции объекта Соглашения:

- установка шлагбаума размером 6м. – до 01.12.2015 г.;
- установка переносных сетчатых ограждений периметром – до 01.12.2015 г.;
- бурение наблюдательной скважины глубиной 16м – до 01.12.2016 г.;
- смотровая вышка 1,5м – до 01.12.2016 г.;
- реконструкция трубопереезда – до 01.12.2017г.;
- установка системы видеонаблюдения – до 01.12.2017 г.;
- приобретение электрогенератора 15кВт – до 01.12.2018 г.;
- установка освещения полигона – до 01.12.2018 г.;
- бурение наблюдательной скважины глубиной 5м. – до 01.12.2018 г.

43. Срок ввода в эксплуатацию объекта Соглашения после реконструкции - "01" декабря 2015 г.

44. Срок использования (эксплуатации) Концессионером объекта Соглашения - с "___" _____ 20__ г. по "___" _____ 20__ г.

45. Срок передачи Концедентом Концессионеру объекта Соглашения - в течение 20 рабочих дней. с даты подписания Соглашения.

46. Срок передачи Концессионером Концеденту объекта Соглашения - в течение 20 рабочих дней с момента окончания срока действия концессионного соглашения

Х. Плата по Соглашению

47. Концессионная плата по настоящему Соглашению вносится Концессионером в форме твердых платежей.

48. Концессионер обязан уплачивать Концеденту концессионную плату в размере 1000 рублей в месяц.

49. Концессионная плата вносится, начиная с 01.01.2020 до 30 числа текущего месяца и уплачивается Концессионером Концеденту в течение 5 лет в срок до окончания срока действия Соглашения. Ежегодно концессионная плата увеличивается на уровень индекса-дефлятора.

XI. Порядок осуществления Концедентом контроля за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения

50. Права и обязанности Концедента осуществляются уполномоченными им органами и юридическими лицами в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления. Концедент уведомляет Концессионера об органах и юридических лицах, уполномоченных осуществлять от его имени права и обязанности, предусмотренные настоящим Соглашением, в разумный срок до начала осуществления указанными органами (юридическими лицами) возложенных на них полномочий, предусмотренных настоящим Соглашением.

51. Концедент осуществляет контроль за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения, в том числе обязательств по осуществлению деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, обязательств по использованию (эксплуатации) объекта Соглашения в соответствии с целями, установленными настоящим Соглашением, а также сроков исполнения обязательств, указанных в разделе IX настоящего Соглашения.

52. Концессионер обязан обеспечить представителям уполномоченных Концедентом органов или юридических лиц, осуществляющим контроль за исполнением Концессионером условий настоящего Соглашения, беспрепятственный доступ на объект Соглашения, а также к документации, относящейся к осуществлению деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения.

53. Концедент имеет право запрашивать у Концессионера, а Концессионер обязан предоставить информацию об исполнении Концессионером обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

Предоставление указанной информации Концессионером Концеденту осуществляется в рамках единой системы отчетности, определяемой федеральными органами исполнительной власти в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов).

54. Концедент не вправе вмешиваться в осуществление хозяйственной деятельности Концессионера.

55. При обнаружении Концедентом в ходе осуществления контроля за деятельностью Концессионера нарушений, которые могут существенно повлиять на соблюдение Концессионером условий настоящего Соглашения, Концедент обязан сообщить об этом Концессионеру в течение 10 календарных дней со дня обнаружения указанных нарушений.

56. Результаты осуществления контроля за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения оформляются актом о результатах контроля.

Акт о результатах контроля подлежит размещению Концедентом в течение 5 рабочих дней со дня составления указанного акта на официальном сайте Концедента в сети Интернет – bhregion.ru. Доступ к указанному акту обеспечивается в течение срока действия настоящего Соглашения и после дня окончания его срока действия в течение 3 лет.

57. Стороны обязаны своевременно предоставлять друг другу информацию, необходимую для исполнения обязанностей, предусмотренных настоящим Соглашением, и незамедлительно уведомлять друг друга о наступлении существенных событий, способных повлиять на надлежащее исполнение указанных обязанностей.

ХII. Ответственность Сторон

58. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

59. Концессионер несет ответственность перед Концедентом за допущенное при реконструкции благоустройстве объектов Соглашения нарушение требований, установленных настоящим Соглашением, требований технических регламентов, иных обязательных требований к качеству объектов Соглашения.

60. Концедент вправе потребовать от Концессионера возмещения причиненных Концеденту убытков, вызванных нарушением Концессионером требований, предусмотренных настоящим Соглашением, если эти нарушения не были устранены Концессионером в срок, определенный Концедентом в требовании об устранении нарушений.

61. Концессионер несет перед Концедентом ответственность за качество работ по реконструкции и благоустройству объектов Соглашения.

62. Концедент имеет право на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения, в том числе уклонения Концессионера от подписания акта приема-передачи или ненадлежащего исполнения Концессионером обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

63. Сторона, не исполнившая или исполнившая ненадлежащим образом свои обязательства, предусмотренные настоящим Соглашением, несет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением, если не докажет, что надлежащее исполнение указанных обязательств оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

64. Концессионер обязан уплатить Концеденту в местный бюджет неустойку в виде пени в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Концессионером обязательств, установленных п.42, 49 настоящего Соглашения, в том числе в случае нарушения сроков исполнения, указанных обязательств, в размере 1/ 300 ставки рефинансирования ЦБ РФ за каждый день просрочки обязательств от объема инвестиций, который Концессионер обязуется обеспечить в целях реконструкции объектов Соглашения.

65. Возмещение Сторонами настоящего Соглашения убытков и уплата неустойки в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, не освобождают соответствующую Сторону от исполнения этого обязательства в натуре.

ХIII. Порядок взаимодействия Сторон при наступлении обстоятельств непреодолимой силы

66. Сторона, нарушившая условия настоящего Соглашения в результате наступления обстоятельств непреодолимой силы, обязана:

а) в письменной форме уведомить другую Сторону о наступлении указанных обстоятельств не позднее 10 календарных дней со дня их наступления и представить необходимые документальные подтверждения;

б) в письменной форме уведомить другую Сторону о возобновлении исполнения своих обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

67. Стороны обязаны предпринять все разумные меры для устранения последствий, причиненных наступлением обстоятельств непреодолимой силы, послуживших препятствием к исполнению или надлежащему исполнению обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

XIV. Изменение Соглашения

68. Настоящее Соглашение может быть изменено по соглашению его Сторон.

Условия настоящего Соглашения, определенные на основании решения о заключении настоящего Соглашения и конкурсного предложения, могут быть изменены по соглашению Сторон настоящего Соглашения на основании решения органа местного самоуправления, а также в иных случаях, предусмотренных Федеральным законом "О концессионных соглашениях".

Изменение настоящего Соглашения осуществляется в письменной форме.

69. В целях внесения изменений в условия настоящего Соглашения одна из Сторон направляет другой Стороне соответствующее предложение с обоснованием предлагаемых изменений.

Сторона в течение 30 календарных дней со дня получения указанного предложения рассматривает его и принимает решение о согласии или о мотивированном отказе внести изменения в условия настоящего Соглашения.

70. Настоящее Соглашение может быть изменено по требованию одной из Сторон по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

XV. Прекращение Соглашения

71. Настоящее Соглашение прекращается:

- а) по истечении срока действия;
- б) по соглашению Сторон;
- в) на основании судебного решения о его досрочном расторжении.

72. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто досрочно на основании решения суда по требованию одной из Сторон в случае существенного нарушения другой Стороной условий настоящего Соглашения, существенного изменения обстоятельств, из которых Стороны исходили при его заключении, а также по иным основаниям, предусмотренным федеральными законами и настоящим Соглашением.

73. К существенным нарушениям Концессионером условий настоящего Соглашения относятся:

- а) нарушение установленных пунктами 42, 49 настоящего Соглашения сроков реконструкции объекта Соглашения;
- б) использование (эксплуатация) объекта Соглашения в целях, не установленных настоящим Соглашением;
- в) нарушение установленного настоящим Соглашением порядка использования (эксплуатации) объекта Соглашения;
- г) неисполнение или ненадлежащее исполнение Концессионером обязательств, взятых на себя по результатам конкурса:

- мощность по приему твердых бытовых отходов - _____ т/год;
- доля отходов размещаемых на полигоне - _____ %.

74. К существенным нарушениям Концедентом условий настоящего Соглашения относятся:

- а) невыполнение в срок, установленный в пункте 45 настоящего Соглашения, обязанности по передаче Концессионеру объекта Соглашения;
- б) передача Концессионеру объекта Соглашения по описанию, технико-экономическим показателям и назначению и в состоянии, не соответствующем установленному приложением № 2, в случае, если такое несоответствие выявлено в течение одного года с момента подписания сторонами

Соглашения акта приема-передачи и не могло быть выявлено при передаче объекта Соглашения и возникло по вине Концедента;

75. Порядок и условия возмещения расходов Сторон, связанных с досрочным расторжением настоящего Соглашения, приведены в приложении _____.

XVI. Разрешение споров

76. Споры и разногласия между Сторонами по настоящему Соглашению или в связи с ним разрешаются путем переговоров.

77. В случае недостижения согласия в результате проведенных переговоров Сторона, заявляющая о существовании спора или разногласий по настоящему Соглашению, направляет другой Стороне письменную претензию, ответ на которую должен быть представлен заявителю в течение 10 календарных дней со дня ее получения.

Претензия (ответ на претензию) направляется с уведомлением о вручении или иным способом, обеспечивающим получение Стороной такого сообщения.

В случае если ответ не представлен в указанный срок, претензия считается принятой.

78. В случае недостижения Сторонами согласия споры, возникшие между Сторонами, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде Кировской области.

XVII. Размещение информации

79. Настоящее Соглашение, за исключением сведений, составляющих государственную и коммерческую тайну, подлежит размещению (опубликованию) на сайте bhregion.ru.

XVIII. Заключительные положения

80. Сторона, изменившая свое местонахождение и (или) реквизиты, обязана сообщить об этом другой Стороне в течение 5 календарных дней со дня этого изменения.

81. Настоящее Соглашение составлено на русском языке в 3 подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из них 1 экземпляр для Концедента и 1 экземпляр для Концессионера, 1 экзмпляр для государственной регистрации Соглашения.

82. Все приложения и дополнительные соглашения к настоящему Соглашению, заключенные как при подписании настоящего Соглашения, так и после вступления в силу настоящего Соглашения, являются его неотъемлемой частью. Указанные приложения и дополнительные соглашения подписываются уполномоченными представителями Сторон.

XIX. Адреса и реквизиты Сторон

От Концедента

От Концессионера

Приложение № 1

к концессионному Соглашению
от _____ № _____**АКТ
ПРИЕМА-СДАЧИ ОБЪЕКТОВ
КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ**

г. Белая Холуница

«__» _____ 2015 года

Администрация Белохолуницкого муниципального района, выступающая от имени муниципального образования Белохолуницкий муниципальный район, в лице Главы администрации Белохолуницкого муниципального района Телициной Татьяны Александровны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Концедент**» с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «**Концессионер**», в лице руководителя ФИО, действующего на основании Устава составили настоящий акт о том, что в соответствии с Концессионным соглашением № __ от «__» _____ 2015 года «**Концедент**» сдает, а «**Концессионер**» принимает с «__» _____ 2015 года объект:

-сооружение твердых бытовых отходов площадью 16503,9 кв.м., расположенное у населенного пункта Пасегово, Белохолуницкого района Кировской области, состоящее из наблюдательная скважина №1 глубиной 4,2 м;
наблюдательная скважина №2 глубиной 4,2 м;
наблюдательная скважина №3 глубиной 14,0 м;
дорога площадью застройки 5322,9 кв.м.;
канализационная линия протяженностью 88,4 м;
пруд испаритель объемом 1155 куб.м..

Техническое состояние объектов: удовлетворительное

Санитарное состояние объектов: удовлетворительное

Данные объектов условиям Концессионного соглашения соответствуют.

Концедент:

Администрация Белохолуницкого
муниципального района

Концессионер:

Т.А.Телицина
Концедент

Концессионер

Приложение № 2

к концессионному Соглашению

Состав сооружения полигона твердых бытовых отходов

Кадастровый номер	Состав	характеристика	Балансовая стоимость, руб.	Остаточная на 01.01.2015
43:03:350501:0188:5055/02/А	Полигон твердых бытовых отходов	Площадь застройки 16503,9 кв.м.	6949,8	6176,8
Литер Б	наблюдательная скважина № 1	Глубина 4,2 м, общая длина 5 м		
Литер В	наблюдательная скважина № 2	Глубина 4,2 м, общая длина 5 м		
Литер Г	наблюдательная скважина № 3	Глубина 14,0 м, общая длина 15,0 м		
Литер Д	дорога	площадью застройки 5322,9 кв.м.		
Литер Е	канализационная линия	88,4 м		
Литер Ж	пруд испаритель	1155 куб.м, глубина 1,5м		

Приложение № 3

к концессионному Соглашению

**Реконструкция сооружения полигона
твердых бытовых отходов**

№ п.п.	Наименование выполняемых работ по реконструкции	характеристика	Сумма вложений, руб.	Срок исполнения
1	Установка шлагбаума	6м	7000	01.12.2015
2	Установка переносных сетчатых ограждений периметром	100м	7000	01.12.2015
3	Бурение наблюдательной скважины	Глубина 16м	32000	01.12.2016
5	Установка смотровой вышки	Высота 1,5	29000	01.12.2016
6	Реконструкция трубопровода	-	49000	01.12.2017
7	Установка системы видеонаблюдения	4 камеры	50000	01.12.2017
8	Приобретение электрогенератора 15кВт	1 шт.	34000	01.12.2018
9	Установка освещения полигона	4 прожектора ,300м. кабеля	36000	01.12.2018
10	Бурение наблюдательной скважины	Глубина 5м.	10000	01.12.2019

Приложение № 4

к концессионному Соглашению

**АКТ
ПРИЕМА-СДАЧИ ОБЪЕКТОВ
КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ**

г. Белая Холуница

«__»_____ 2015 года

Администрация Белохолуницкого муниципального района, выступающая от имени муниципального образования Белохолуницкий муниципальный район, в лице Главы администрации Белохолуницкого муниципального района Телициной Татьяны Александровны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Концедент**» с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «**Концессионер**», в лице руководителя ФИО, действующего на основании Устава составили настоящий акт о том, что в соответствии с Концессионным соглашением № __ от «__»_____ 2015 года «**Концессионер**» сдает, а «**Концедент**» принимает объект- сооружение полигона твердых бытовых отходов площадью 16503,9 кв.м., расположенное у населенного пункта Пасегово, Белохолуницкого района Кировской области, после реконструкции.

В состав передаваемого объекта входит:

наблюдательная скважина № 1 глубиной 4,2 м; наблюдательная скважина № 2 глубиной 4,2 м; наблюдательная скважина № 3 глубиной 14,0 м; дорога площадью застройки 5322,9 кв.м.; канализационная линия протяженностью 88,4 м; пруд испаритель объемом 1155 куб.м.; шлагбаум 6 метров; наблюдательная скважина глубиной 16 м; смотровая вышка 1,5 м; видеокамеры -4 шт.; электрогенератор - 1 шт; освещение полигона – 4 прожектора; наблюдательная скважина глубиной 5 м.

Техническое состояние объектов: _____

Санитарное состояние объектов: _____

Концедент:

Администрация Белохолуницкого
муниципального района

Концессионер:

_____ Т.А.Телицина
