



**АДМИНИСТРАЦИЯ
БЕЛОХОЛУНИЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.04.2023

№ 183-П

г. Белая Холуница

**Об утверждении плана мероприятий («дорожная карта»)
по заключению концессионных соглашений в отношении объектов
холодного водоснабжения и теплоснабжения, находящихся
в муниципальной собственности муниципального образования
Белохолуницкого муниципального района Кировской области**

В соответствии с Уставом Белохолуницкого муниципального района администрация Белохолуницкого муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить план мероприятий («дорожная карта») по заключению концессионных соглашений в отношении объектов холодного водоснабжения и теплоснабжения, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Белохолуницкого муниципального района Кировской области, согласно приложению.

2. Отделу по управлению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Белохолуницкого муниципального района разместить информацию на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Белохолуницкий муниципальный район Кировской области в сети "Интернет" на едином Интернет - портале <https://beloxoluniczkij-r43.gosweb.gosuslugi.ru/>.

И.о. главы Белохолуницкого
муниципального района
Кировской области

А.М. Тетенькин

ПОДГОТОВЛЕНО

Ведущий специалист отдела по управлению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Белохолуницкого муниципального района

Н.В. Красных

СОГЛАСОВАНО

Заместитель главы администрации Белохолуницкого муниципального района по вопросам архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений

И.А. Крылатых

Заведующая отделом по управлению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Белохолуницкого муниципального района

Е.В. Шабалина

Консультант – юрист правового отдела администрации Белохолуницкого муниципального района

Т.В. Кузнецова

Заведующий отделом жилищно-коммунального хозяйства администрации Белохолуницкого муниципального района

И.А. Шитов

Разослать: отделу по управлению муниципальной собственностью и земельными ресурсами, отделу ЖКХ, отделу архитектуры.

Правовая экспертиза проведена:

Лингвистическая экспертиза проведена:

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Белохолуницкого муниципального
района
от 03.04.2023 № 183-П

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ («ДОРОЖНАЯ КАРТА»)
по заключению концессионных соглашений в отношении
объектов холодного водоснабжения и теплоснабжения,
находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования
Белохолуницкого муниципального района Кировской области**

№	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный
1	Формирование предварительного списка имущества, подлежащего передаче по концессионному соглашению (далее- КС). Анализ правоустанавливающих документов, получение свидетельств о регистрации права собственности, постановка на кадастровый учет, формирование земельных участков под объектами КС	максимальный срок до момента заключения КС	отдел по управлению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Белохолуницкого муниципального района
2	Обследования технического состояния объектов КС, составление акта	максимальный срок до момента заключения КС	Комиссия по контролю за сохранностью и эффективным использованием муниципального имущества, утвержденная постановлением администрации Белохолуницкого муниципального района Кировской области от 08.11.2012 № 983, в присутствии представителя отдела жилищно-коммунального хозяйства

			администрации муниципального района Белохолуницкого
3	Актуализация схем теплоснабжения и холодного водоснабжения муниципального имущества и размещение их на официальном сайте Белохолуницкого муниципального района в сети Интернет, в отношении которых планируется заключение КС	ежегодно	отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Белохолуницкого муниципального района
4	Принятие правового акта (при необходимости – внесение изменений в правовой акт) об утверждении перечня объектов, находящихся в муниципальной собственности, в отношении которых планируется заключение КС и размещение его на официальном сайте в информационно - телекоммуникационной сети Интернет (www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте Белохолуницкого муниципального района в сети Интернет	не более 10 рабочих дней после обследования объектов КС	отдел по управлению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Белохолуницкого муниципального района
5	Подготовка проекта паспорта инвестиционной программы в сфере теплоснабжения и водоотведения	не более 10 рабочих дней после выполнения мероприятия № 4	Концессионер
6	Направление в региональную службу по тарифам Кировской области (далее - РСТ) запроса на получение цен, величин значений и параметров, согласование метода регулирования – метод индексации установленных тарифов и др.	не более 5 рабочих дней после принятия правового акта	отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Белохолуницкого муниципального района
7	Заполнение таблиц на основании ответа из РСТ для подготовки проекта КС и конкурсной документации КС	не более 10 рабочих дней после получения данных из РСТ.	отдел жилищно- коммунального хозяйства администрации Белохолуницкого муниципального района
8	Направление в министерство энергетики и жилищно – коммунального хозяйства Кировской области для согласования проекта КС с пакетом документов	не более 10 рабочих дней после выполнения мероприятий № 4-7	отдел по управлению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Белохолуницкого муниципального района
9	Подготовка проекта решения о заключении КС, об утверждении конкурсной документации на право заключения КС. Размещение сообщения о проведении конкурса и конкурсной документации на официальном сайте торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».	не более 10 рабочих дней после выполнения мероприятия № 8	отдел по управлению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Белохолуницкого муниципального района

	Проведение конкурсных процедур		
10	Проведение конкурсных процедур. Прием заявок на участие в конкурсе. Внесение изменение в конкурсную документацию. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе. Оформление протокола о вскрытии конвертов с заявками. Предварительный отбор участников конкурса. Оформление протокола конкурсной комиссии о проведении предварительного отбора участников конкурса. Направление участникам конкурса уведомления с предложением представить конкурсные предложения. Вскрытие конвертов с конкурсными предложениями и подписание протокола Рассмотрение и оценка конкурсных предложений и подписание протокола. Подписание протокола о результатах проведения конкурса. Направление победителю конкурса экземпляра протокола о результатах проведения конкурса, а также проекта концессионного соглашения	согласно условий конкурсной документации	отдел по управлению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Белохолуницкого муниципального района
11	Подписание концессионного соглашения. Подписание договоров аренды земельных участков	согласно условий конкурсной документации	Концедент и Концессионер
12	Подача заявления о государственной регистрации прав владения и пользования концессионера в отношении объекта концессионного соглашения	не более 10 рабочих дней после подписания КС	отдел по управлению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Белохолуницкого муниципального района
13	Контроль за соблюдение эксплуатации объектов КС	в течение действия КС	Комиссия по осуществлению контроля за соблюдением концессионных условий, утвержденная постановлением администрации Белохолуницкого муниципального района Кировской области от 10.08.2020 № 384-П
14	Окончание КС, передача объектов, подписание акта-приема передачи	не более 10 рабочих дней после окончания КС	Концедент и Концессионер