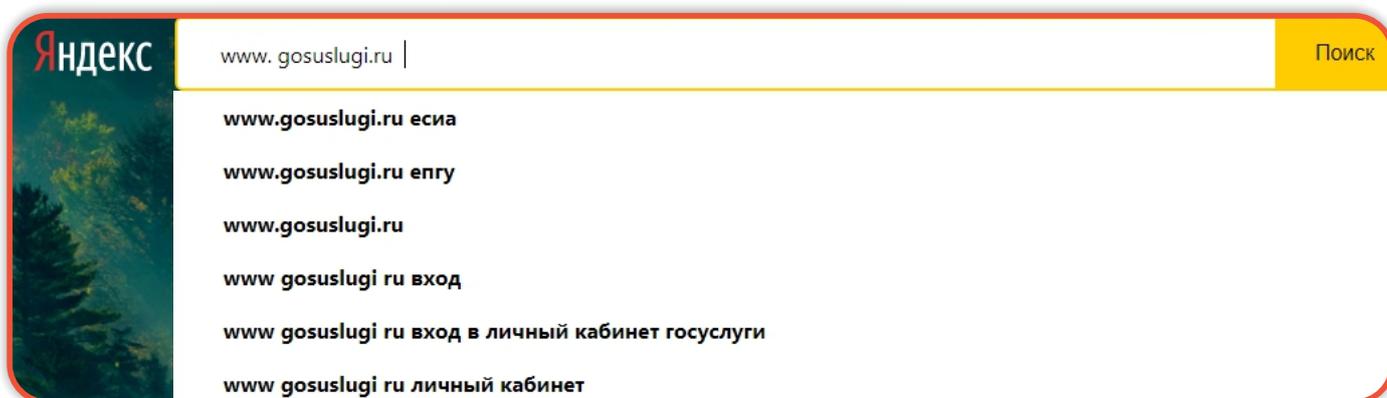


# НАПРАВЛЕНИЕ УВЕДОМЛЕНИЯ ОБ ОКОНЧАНИИ СТРОИТЕЛЬСТВА ИЛИ РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ИЛИ САДОВОГО ДОМА

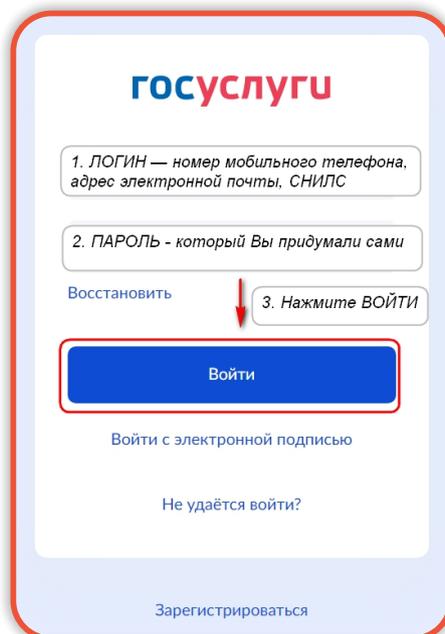
Сроки оказания услуги: 7 рабочих дней



Введите в адресной строке  
браузера **www.gosuslugi.ru**

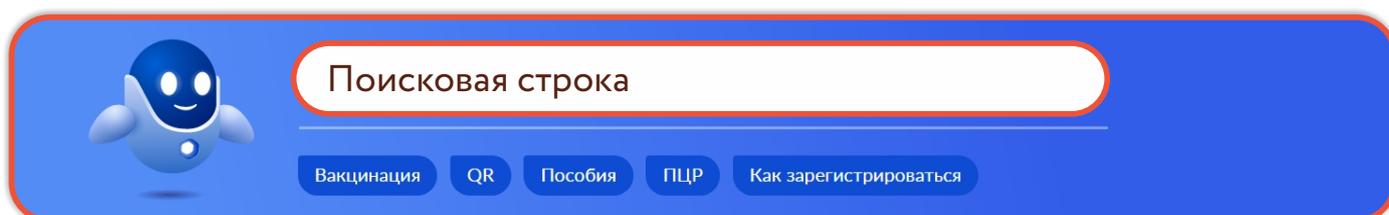


Выполните авторизацию на сайте с помощью  
учетной записи ЕСИА  
(Единая система идентификации и аутентификации)





На главной странице сайта в поисковой строке наберите «Направление уведомления об окончании строительства» и выберите из списка «Направление уведомления об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома»



Вот что я нашёл



Направление уведомления об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома



Ознакомьтесь с условиями подачи заявления и нажмите «Начать»

**Направление уведомления об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома**

После окончания строительства индивидуального жилого дома или садового дома, застройщику необходимо направить уведомление об окончании строительства.

Срок услуги 7 рабочих дней.

Результатом услуги является уведомление о соответствии построенных объектов параметрам разрешенного строительства в электронном виде.

Начать



## Выберите цель обращения

### Цель обращения

Направление уведомления об окончании строительства



Исправление технической ошибки в уведомлении о соответствии (несоответствии) объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям градостроительного законодательства РФ



Получение дубликата уведомления о соответствии (несоответствии) объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям градостроительного законодательства РФ



## Выберите кто обращается за услугой

### Кто обращается за услугой?

Заявитель



Представитель





Проверьте актуальность Ваших персональных данных и если все правильно, нажмите «Верно»

**Сведения о заявителе**

Иванов Иван Иванович

Дата рождения  
10.05.1980

**Паспорт гражданина РФ**

Серия и номер  
4040 404040

Дата выдачи  
10.05.2010

Кем выдан  
Управление МВД России по Калининградской области в Калининградском районе  
Калининград

Код подразделения  
404040

[Изменить](#)

**Верно**



Проверьте корректность номера Вашего мобильного телефона, если данные верны, нажмите «Верно»

**Контактный телефон заявителя**

— Нашли ошибку?  
Измените данные в личном кабинете

Контактный телефон  
+7 (900) 123 45 67 89

**Верно**



Проверьте адрес электронной почты  
и нажмите «Верно»

### Электронная почта заявителя

— Нашли ошибку?

[Измените данные в личном кабинете](#)

Электронная почта

XXXXXXXXXXXX@XXXXXX.RU

Верно



Введите адрес регистрации и нажмите «Верно»

### Адрес регистрации заявителя

Адрес

XXXXXXXXXX, XXXX XXXXXXXXXX, XXXX XXXXXXXXXX д. 78 кв. 1

[> Уточнить адрес](#)

Нет дома  Нет квартиры

Верно



Укажите фактический адрес проживания заявителя и нажмите «Верно»

**Фактический адрес проживания заявителя**

Адрес

123456, ул. Ленина, 1, кв. 10, г. Москва, д. 1, кв. 10

> Уточнить адрес

Нет дома  Нет квартиры

**Верно**



Укажите цель подачи уведомления

**Какая цель подачи уведомления?**

Строительство >

Реконструкция >



## Укажите сколько правообладателей у земельного участка

Сколько правообладателей у земельного участка?

Один



Более одного



Если правообладателей у земельного участка один, то переходите к ШАГУ 16



## Если количество правообладателей больше одного необходимо указать ФИО физического лица или наименование организации, являющихся правообладателями земельного участка и вид права на земельный участок

Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок

Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок

Указать ФИО физического лица или наименование организации, являющихся правообладателями земельного участка и вид права на земельный участок. Владение и пользование земельным участком, находящимся в долевой собственности, осуществляются по соглашению всех ее участников, а при не достижении согласия - в порядке, устанавливаемом судом.

Добавить

Далее



## Загрузить документы об определении долей и нажмите «далее»

### Загрузите документы

---

Соглашение об определении долей в праве общей долевой собственности на построенные или реконструированные объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом

Для загрузки выберите файл с расширением \*.PDF, \*.DOC, \*.DOCX, \*.RAR, \*.ZIP, \*.JPG, \*.JPEG, \*.PNG, \*.TIFF.  
Максимально допустимый размер файла – 50 Мб.

---

2.png | 89 Кб

Удалить

[Посмотреть](#)

Перетащите файлы или выберите на компьютере

[Выбрать ещё](#)

Далее



## Заполните сведения о земельном участке

### Сведения о земельном участке

Кадастровый номер земельного участка можно узнать, в том числе по условному номеру, на сайте Росреестра <https://rosreestr.gov.ru>, посредством сервиса «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online»

Кадастровый номер земельного участка

11:22:1234567:444

Кадастровый номер должен иметь значение в формате: 2:2:4-7:1-9 символов.  
Например, 11:22:1234567:444

Ввести описание местоположения земельного участка

Укажите описание местонахождения земельного участка (адресный ориентир) при отсутствии адреса в федеральной адресной системе

Адрес земельного участка

112234 ул. Пушкина д. 10, Троицкий р-н, Троицк, Московская обл.

[> Уточнить адрес](#)

Нет дома  Нет квартиры

Добавить

Далее



**Укажите вид разрешенного использования земельного участка (выберите из предложенного списка)**

### Вид разрешенного использования земельного участка

Вид разрешенного использования земельного участка

Обязательно для заполнения

Для ведения личного подсобного хозяйства

---

Ведение садоводства

---

Для индивидуального жилищного строительства

---

Ведение дачного хозяйства



**Укажите реквизиты правоустанавливающего документа на земельный участок и нажмите «далее»**

### Реквизиты правоустанавливающего документа на земельный участок

Наименование документа

Номер

Дата выдачи

Далее



## Загрузите документы согласно представленному списку и нажмите «далее»

### Загрузите документы

#### Технический план объекта капитального строительства

Технический план объекта должен быть оформлен в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 18.12.2015 № 953 "Об утверждении формы технического плана и требований к его подготовке, состава содержащихся в нем сведений, а также формы декларации об объекте недвижимости, требований к ее подготовке, состава содержащихся в ней сведений". Технический план необходим для государственного кадастрового учета объекта капитального строительства.

Необходимо загрузить:

1. Технический план в форме электронного документа в формате XML, заверенного усиленной квалифицированной электронной подписью кадастрового инженера.
2. Документы на бумажном носителе, прилагаемые к техническому плану в формате PDF, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью кадастрового инженера, подготовившего технический план.
3. План этажа (этажей) либо план части этажа (этажей), а в случае отсутствия у здания, сооружения этажей - план объекта недвижимости либо план части объекта недвижимости в виде файла в формате JPEG.
4. Файл с открепленной усиленной квалифицированной электронной подписью кадастрового инженера в формате SIG.

Допускаются загрузка заархивированных документов в формате \*.RAR, \*.ZIP.

Максимально допустимый размер файла — 150 Мб.



2.png | 89 Кб

Удалить

Посмотреть

Перетащите файлы или выберите на компьютере

Выбрать ещё

Далее



**Загрузите схематичное изображение построенного или реконструированного объекта капитального строительства на земельном участке и нажмите «далее»**

### Загрузите документы

Схематичное изображение построенного или реконструированного объекта капитального строительства на земельном участке

Для загрузки выберите файл с расширением \*.PDF, \*.DOC, \*.DOCX, \*.RAR, \*.ZIP, \*.JPG, \*.JPEG, \*.PNG, \*.TIFF.

Максимально допустимый размер файла – 50 Мб.



1.png | 77 Кб

Удалить

Посмотреть

Перетащите файлы или выберите на компьютере

[Выбрать ещё](#)

Далее



**Выберите вид разрешенного использования объекта капитального строительства**

### Вид разрешенного использования объекта капитального строительства

Объект индивидуального жилищного строительства



Садовый дом





Укажите параметры объекта и нажмите «далее»

### Параметры объекта

Количество надземных этажей объекта

Не более 3 этажей

Высота объекта

Не более 20 метров

Сведения об отступах от границ земельного участка

Например, от фасада- 6 метров, слева- 3 метра, сзади - 10 метров, справа - 8 метров

Площадь застройки

Укажите площадь застройки в квадратных метрах

Далее



Выберите тип документа, на основании которого осуществлялось строительство (реконструкция)

Тип документа, на основании которого осуществлялось строительство (реконструкция)

Разрешение на строительство



Уведомление о планируемом строительстве





**Подтвердите сведения о том, что объект не предназначен для раздела на самостоятельные объекты недвижимости и нажмите «далее»**

**Сведения о том, что объект не предназначен для раздела на самостоятельные объекты недвижимости**



Подтверждаю сведения о том, что объект не предназначен для раздела на самостоятельные объекты недвижимости

Далее



**Укажите сведения об оплате государственной пошлины за регистрацию прав на объект и нажмите «далее»**

**Сведения об оплате государственной пошлины за регистрацию прав на объект**

Подтверждаю, что оплата государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав произведена >

Не произведена оплата государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав >

Далее



## Укажите реквизиты платежного документа

### Реквизиты платежного документа

Реквизиты платежного документа

Укажите код платежа (УИН) в соответствии с платежным документом

**Далее**



## Выберите уполномоченного органа, предоставляющего услугу и нажмите «выбрать»

[← Назад](#)

Выбор уполномоченного органа, предоставляющего услугу

Адрес или название

Вы ранее выбрали

- Муниципальное образование «Светлополянск
- Муниципальное образование «Троица

- Муниципальное образование «Светлополянск
- Муниципальное образование «Троица

Искать

- Муниципальное образование «Светлополянск
- Муниципальное образование «Троица

**Выбрать**



Укажите способ получения результата предоставления услуги и нажмите «подать заявление»

### Способ получения результата предоставления услуги

Электронный результат предоставления услуги будет предоставлен в Ваш личный кабинет на ЕПГУ

Получить дополнительно результат на бумажном носителе

МФЦ  Личное обращение в уполномоченный орган

Подать заявление



Следите за изменением статуса заявления в личном кабинете

Результатом предоставления услуги является уведомление о соответствии построенных объектов параметрам разрешенного.

