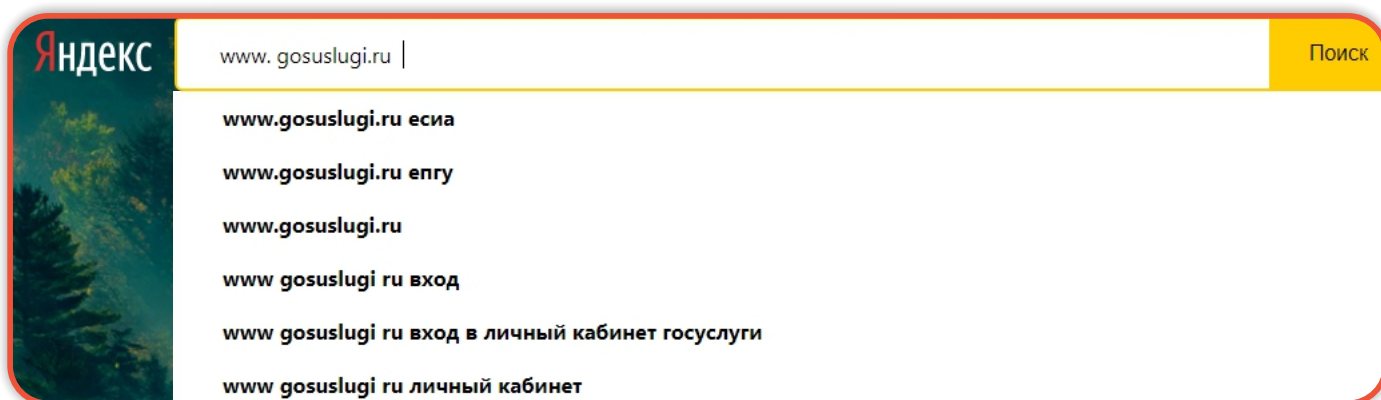


НАПРАВЛЕНИЕ УВЕДОМЛЕНИЯ ОБ ОКОНЧАНИИ СТРОИТЕЛЬСТВА ИЛИ РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ИЛИ САДОВОГО ДОМА

Сроки оказания услуги: 7 рабочих дней



Введите в адресной строке
браузера **www.gosuslugi.ru**



Выполните авторизацию на сайте с помощью
учетной записи ЕСИА
(Единая система идентификации и аутентификации)

gosuslugi

1. ЛОГИН — номер мобильного телефона,
адрес электронной почты, СНИЛС

2. ПАРОЛЬ - который Вы придумали сами

Восстановить

3. Нажмите **ВОЙТИ**

Войти

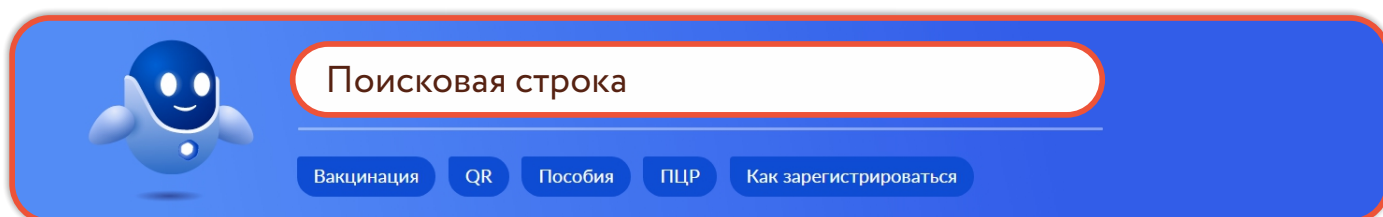
Войти с электронной подписью

Не удаётся войти?

Зарегистрироваться



На главной странице сайта в поисковой строке наберите «Направление уведомления об окончании строительства» и выберите из списка «Направление уведомления об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома»



Вот что я нашёл

- Направление уведомления об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома



Ознакомьтесь с условиями подачи заявления и нажмите «Начать»

Направление уведомления об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома

После окончания строительства индивидуального жилого дома или садового дома, застройщику необходимо направить уведомление об окончании строительства.

Срок услуги 7 рабочих дней.

Результатом услуги является уведомление о соответствии построенных объектов параметрам разрешенного строительства в электронном виде.

Начать



Выберите цель обращения

Цель обращения

Направление уведомления об окончании строительства >

Исправление технической ошибки в уведомлении о соответствии (несоответствии) объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям градостроительного законодательства РФ >

Получение дубликата уведомления о соответствии (несоответствии) объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям градостроительного законодательства РФ >



Выберите кто обращается за услугой

Кто обращается за услугой?

Заявитель >

Представитель >



Проверьте актуальность Ваших персональных данных и если все правильно, нажмите «Верно»

Сведения о заявителе

Иванов Иван Иванович

Дата рождения
10.05.1980

Паспорт гражданина РФ

Серия и номер
0000 000000

Дата выдачи
10.05.2010

Кем выдан
Управление МВД России по Калининградской области в Калининградском районе
Калининград

Код подразделения
000000

[Изменить](#)

Верно



Проверьте корректность номера Вашего мобильного телефона, если данные верны, нажмите «Верно»

Контактный телефон заявителя

— Нашли ошибку?
Измените данные в личном кабинете

Контактный телефон
+7 900 000 00 00

Верно



Проверьте адрес электронной почты
и нажмите «Верно»

Электронная почта заявителя

— Нашли ошибку?

[Измените данные в личном кабинете](#)

Электронная почта

gub@yandex.ru

Верно



Введите адрес регистрации и нажмите «Верно»

Адрес регистрации заявителя

Адрес

420000, г. Казань, ул. Карла Маркса, д. 78, кв. 10

> Уточнить адрес

Нет дома Нет квартиры

Верно



Укажите фактический адрес проживания заявителя
и нажмите «Верно»

Фактический адрес проживания заявителя

Адрес

123456, ул. Ленина, 1, кв. 10, г. Москва, д. 1, кв. 10

> Уточнить адрес

Нет дома Нет квартиры

Верно



Укажите цель подачи уведомления

Какая цель подачи уведомления?

Строительство >

Реконструкция >



Укажите сколько правообладателей у земельного участка

Сколько правообладателей у земельного участка?

Один



Более одного



Если правообладателей у земельного участка один, то переходите к ШАГУ 16



Если количество правообладателей больше одного необходимо указать ФИО физического лица или наименование организации, являющихся правообладателями земельного участка и вид права на земельный участок

Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок

Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок

Указать ФИО физического лица или наименование организации, являющихся правообладателями земельного участка и вид права на земельный участок. Владение и пользование земельным участком, находящимся в долевой собственности, осуществляются по соглашению всех ее участников, а при не достижении согласия - в порядке, устанавливаемом судом.

Добавить

Далее



Загрузить документы об определении долей и нажмите «далее»

Загрузите документы

Соглашение об определении долей в праве общей долевой собственности на построенные или реконструированные объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом

Для загрузки выберите файл с расширением *.PDF, *.DOC, *.DOCX, *.RAR, *.ZIP, *.JPG, *.JPEG, *.PNG, *.TIFF.
Максимально допустимый размер файла – 50 Мб.

2.png | 89 Кб Удалить
[Посмотреть](#)

Перетащите файлы или выберите на компьютере
[Выбрать ещё](#)

Далее



Заполните сведения о земельном участке

Сведения о земельном участке

Кадастровый номер земельного участка можно узнать, в том числе по условному номеру, на сайте Росреестра <https://rosreestr.gov.ru>, посредством сервиса «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online»

Кадастровый номер земельного участка
11:22:01234567:444

Кадастровый номер должен иметь значение в формате: 2:2:4-7:1-9 символов.
Например, 11:22:1234567:444

Ввести описание местоположения земельного участка
Укажите описание местонахождения земельного участка (адресный ориентир) при отсутствии адреса в федеральной адресной системе

Адрес земельного участка
11:22:01234567:444
> Уточнить адрес

Нет дома Нет квартиры

Добавить

Далее



Укажите вид разрешенного использования земельного участка (выберите из предложенного списка)

Вид разрешенного использования земельного участка

Вид разрешенного использования земельного участка

Обязательно для заполнения

Для ведения личного подсобного хозяйства

Ведение садоводства

Для индивидуального жилищного строительства

Ведение дачного хозяйства



Укажите реквизиты правоустанавливающего документа на земельный участок и нажмите «далее»

Реквизиты правоустанавливающего документа на земельный участок

Наименование документа

Номер

Дата выдачи

Далее



Загрузите документы согласно представленному списку и нажмите «далее»

Загрузите документы

Технический план объекта капитального строительства

Технический план объекта должен быть оформлен в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 18.12.2015 № 953 "Об утверждении формы технического плана и требований к его подготовке, состава содержащихся в нем сведений, а также формы декларации об объекте недвижимости, требований к ее подготовке, состава содержащихся в ней сведений". Технический план необходим для государственного кадастрового учета объекта капитального строительства.

Необходимо загрузить:

1. Технический план в форме электронного документа в формате XML, заверенного усиленной квалифицированной электронной подписью кадастрового инженера.
2. Документы на бумажном носителе, прилагаемые к техническому плану в формате PDF, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью кадастрового инженера, подготовившего технический план.
3. План этажа (этажей) либо план части этажа (этажей), а в случае отсутствия у здания, сооружения этажей - план объекта недвижимости либо план части объекта недвижимости в виде файла в формате JPEG.
4. Файл с открепленной усиленной квалифицированной электронной подписью кадастрового инженера в формате SIG.

Допускаются загрузка заархивированных документов в формате *.RAR, *.ZIP.

Максимально допустимый размер файла — 150 Мб.



2.png | 89 Кб

Удалить

Посмотреть

Перетащите файлы или выберите на компьютере

Выбрать ещё

Далее



Загрузите схематичное изображение построенного или реконструированного объекта капитального строительства на земельном участке и нажмите «далее»

Загрузите документы

Схематичное изображение построенного или реконструированного объекта капитального строительства на земельном участке

Для загрузки выберите файл с расширением *.PDF, *.DOC, *.DOCX, *.RAR, *.ZIP, *.JPG, *.JPEG, *.PNG, *.TIFF.

Максимально допустимый размер файла – 50 Мб.



1.png | 77 Кб

Удалить

Посмотреть

Перетащите файлы или выберите на компьютере

[Выбрать ещё](#)

Далее



Выберите вид разрешенного использования объекта капитального строительства

Вид разрешенного использования объекта капитального строительства

Объект индивидуального жилищного строительства



Садовый дом





Укажите параметры объекта и нажмите «далее»

Параметры объекта

Количество надземных этажей объекта

Не более 3 этажей

Высота объекта

Не более 20 метров

Сведения об отступах от границ земельного участка

Например, от фасада- 6 метров, слева- 3 метра, сзади - 10 метров, справа - 8 метров

Площадь застройки

Укажите площадь застройки в квадратных метрах

Далее



Выберите тип документа, на основании которого осуществлялось строительство (реконструкция)

Тип документа, на основании которого осуществлялось строительство (реконструкция)

Разрешение на строительство



Уведомление о планируемом строительстве





Подтвердите сведения о том, что объект не предназначен для раздела на самостоятельные объекты недвижимости и нажмите «далее»

Сведения о том, что объект не предназначен для раздела на самостоятельные объекты недвижимости



Подтверждаю сведения о том, что объект не предназначен для раздела на самостоятельные объекты недвижимости

Далее



Укажите сведения об оплате государственной пошлины за регистрацию прав на объект и нажмите «далее»

Сведения об оплате государственной пошлины за регистрацию прав на объект

Подтверждаю, что оплата государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав произведена >

Не произведена оплата государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав >

Далее



Укажите реквизиты платежного документа

Реквизиты платежного документа

Реквизиты платежного документа

Укажите код платежа (УИН) в соответствии с платежным документом

Далее



Выберите уполномоченного органа, предоставляющего услугу и нажмите «выбрать»

[← Назад](#)

Выбор уполномоченного органа, предоставляющего услугу

Адрес или название

Вы ранее выбрали

- Муниципальное образование «Светлополянск
- Муниципальное образование «Светлополянск

- Муниципальное образование «Светлополянск
- Муниципальное образование «Светлополянск
- Муниципальное образование «Светлополянск

Выбрать



Укажите способ получения результата предоставления услуги и нажмите «подать заявление»

Способ получения результата предоставления услуги

Электронный результат предоставления услуги будет предоставлен в Ваш личный кабинет на ЕПГУ

- Получить дополнительно результат на бумажном носителе
- МФЦ Личное обращение в уполномоченный орган

Подать заявление



Следите за изменением статуса заявления в личном кабинете

Результатом предоставления услуги является уведомление о соответствии построенных объектов параметрам разрешенного.

